

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ
по жилому дому ул. Морская,134
За 9 месяцев 2011 года

ст. "содержание жилья"

руб.

ДОХОДЫ		9 мес.
Начислено , всего		531 704,82
- содержание жилья		475 620,42
- прочие доходы		56 084,40
Оплачено , всего		532 018,32
- содержание жилья		473 845,92
- прочие доходы		58 172,40
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья		100
РАСХОДЫ		
ст. "содержание жилья"		
1. Заработная плата с налогом, всего:		257 446,52
в том числе:		
1.1	- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	66 821,65
1.2	- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда (сл.сантехн., эл.монтеры, эл.газосварщ., водителей, плотника)	184 877,80
1.3	- заработная плата прочего персонала	5 747,07
2. Эксплуатационные расходы		76 484,50
3. Вознаграждения по агентским договорам (коммунальные услуги)		8 005,63
4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды		1 752,63
5. Материальные расходы с/ж		10 746,22
6. Водоснабжение		435,81
7. Промывка системы отопления		2 345,49
8. Транспортные услуги		19 772,45
9. Услуги Центра дезинфекции		1 440,22
10 Услуги "Лифтмонтаж", НПО Мысль		89 046,00
11 Амортизация ОС		4 154,29
12 Аренда		5 272,97
13 Услуги связи		127,16
14 Услуги ТБ,налоги, услуги сторонних организаций и др.		18 870,61
15 Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения		14 337,47
16 Налог на доходы по ст.содержание жилья		5 176,50
17 Рентабельность по ст "содержание жилья"		17 811,87
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:		533 226,34
Финансовый результат по ст. содержание жилья		-1 208,02

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ		9 мес.
Начислено , всего		168 146,10
- ремонт жилья		168 146,10
Оплачено , всего		167 486,27
- ремонт жилья		167 486,27
РАСХОДЫ		
1. Амортизация		184,3
2. ФОТ АУП		22 965,6
3. Затраты по ТБ		105,5
4. Фонд оплаты труда рабочих по ст.ремонт жилья (собственные силы)		29 253,3

5.	Материальные расходы по ст. ремонт жилья	51 856,8
6.	Транспортные услуги	185,0
7.	/Подрядчики/ выполняющие ремонтные работы	165 866,0
8.	Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. ремонт жилья и услуги сторонних организаций	15 693,4
9.	Налог на доходы по ст. ремонт жилья	1 870,3
	ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	287 980,3
	Финансовый результат по ст. ремонт жилья	-120 494,0

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. На 01.10.2011г. от 1 месяца начислений
78 503,7

Ведущий экономист	И.В. Бондаренко
Ведущий инженер ОиНТ	Л.А. Ягницына
Ведущий инженер	Т.А. Калиновченко
Ведущий бухгалтер	М.А. Зиновьева