

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ
по жилому дому ул. Морская,134
За 12 месяцев 2011 года

ст. "содержание жилья"

руб.

ДОХОДЫ	год
Начислено , всего	699 936,36
- содержание жилья	636 271,86
- прочие доходы	63 664,50
Оплачено , всего	710 332,26
- содержание жилья	643 668,76
- прочие доходы	66 663,50
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья	101
РАСХОДЫ	
ст. "содержание жилья"	
1. Заработная плата с налогом, всего:	355 954,08
в том числе:	
1.1 - заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	90 641,30
1.2 - заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда (сл.сантехн., эл.монтеры, эл.газосварщ., водителей, плотника)	257 410,20
1.3 - заработная плата прочего персонала	7 902,58
2. Эксплуатационные расходы	108 481,40
3. Вознаграждения по агентским договорам (коммунальные услуги)	11 068,49
4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды	2 102,86
5. Материальные расходы с/ж	19 720,27
6. Водоснабжение	594,43
7. Промывка системы отопления	2 345,49
8. Транспортные услуги	28 432,24
9. Услуги Центра дезинфекции	1 608,78
10 Услуги "Лифтмонтаж", НПО Мысль	124 349,00
11 Амортизация ОС	5 770,79
12 Аренда	7 338,06
13 Услуги связи	174,84
14 Услуги ТБ,налоги, услуги сторонних организаций и др.	31 816,57
15 Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения	19 162,60
16 Налог на доходы по ст.содержание жилья	7 509,51
17 Рентабельность по ст "содержание жилья"	24 195,51
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:	750 624,92
Финансовый результат по ст. содержание жилья	-40 292,66

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ	год
Начислено , всего	224 187,30
- ремонт жилья	224 187,30
Оплачено , всего	226 726,80
- ремонт жилья	226 726,80
РАСХОДЫ	
1. Амортизация	241,0
2. ФОТ АУП	33 310,3
3. Затраты по ТБ	108,4
4. Фонд оплаты труда рабочих по ст.ремонт жилья (собственные силы)	32 604,9

5.	Материальные расходы по ст. ремонт жилья	55 343,2
6.	Транспортные услуги	185,0
7.	/Подрядчики/ выполняющие ремонтные работы	165 866,0
8.	Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. ремонт жилья и услуги сторонних организаций	27 900,2
9.	Налог на доходы по ст. ремонт жилья	2 718,0
	ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	318 277,0
	Финансовый результат по ст. ремонт жилья	-91 550,2

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. На 20.01.2012г. от 1 месяцев начисления
97 929,7

Ведущий экономист	И.В. Бондаренко
Ведущий инженер ОиНТ	Л.А. Ягницына
Ведущий инженер	Т.А. Калиновченко
Ведущий бухгалтер	М.А. Зиновьева