

**ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ**  
**по жилому дому ул. Морская,134**  
**За 12 месяцев 2010 года**

ст. "содержание жилья"

руб.

ДОХОДЫ		12 мес.
<b>Начислено , всего</b>		<b>627 960,45</b>
- содержание жилья		578 603,15
- прочие доходы		49 357,30
<b>Оплачено , всего</b>		<b>625 533,90</b>
- содержание жилья		578 343,60
- прочие доходы		47 190,30
<b>% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья</b>		<b>100</b>
РАСХОДЫ		
ст. "содержание жилья"		
<b>1. Заработная плата с налогом, всего:</b>		<b>264 866,48</b>
в том числе:		
1.1	- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	70 090,05
1.2	- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда (сл.сантехн., эл.монтеры, эл.газосварщ., водителей, плотника, рабочих)	188 113,92
1.3	- заработная плата прочего персонала	6 662,51
<b>2. Эксплуатационные расходы</b>		<b>80 261,50</b>
<b>3. Вознаграждения по агентским договорам (коммунальные услуги)</b>		<b>3 155,40</b>
<b>4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды, общедомовая за Январь</b>		<b>6 648,03</b>
<b>5. Материальные расходы с/ж</b>		<b>17 511,97</b>
<b>6. Водоснабжение</b>		<b>449,86</b>
<b>7. Промывка системы отопления</b>		<b>2 267,42</b>
<b>8. Транспортные услуги</b>		<b>25 227,54</b>
<b>9. Услуги Центра дезинфекции</b>		<b>4 041,52</b>
<b>10 Услуги "Лифтмонтаж", НПО Мысль</b>		<b>123 773,16</b>
<b>11 Амортизация ОС</b>		<b>5 756,36</b>
<b>12 Аренда</b>		<b>5 839,30</b>
<b>13 Услуги связи</b>		<b>171,51</b>
<b>14 Услуги ТБ,налоги, услуги сторонних организаций и др.</b>		<b>17 017,92</b>
<b>15 Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения</b>		<b>18 461,73</b>
<b>16 Налог на доходы по ст.содержание жилья</b>		<b>14 082,24</b>
<b>17 Рентабельность по ст "содержание жилья"</b>		<b>34 700,62</b>
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:		624 232,56
Финансовый результат по ст. содержание жилья		<b>1 301,34</b>

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ		12 мес.
<b>Начислено , всего</b>		<b>195 802,40</b>
- ремонт жилья		195 802,40
<b>Оплачено , всего</b>		<b>195 714,57</b>
- ремонт жилья		195 714,57
РАСХОДЫ		
<b>1. Амортизация</b>		<b>310,3</b>
<b>2. ФОТ АУП</b>		<b>20 237,7</b>
<b>3. Затраты по ТБ</b>		<b>131,2</b>

4.	Фонд оплаты труда рабочих по ст.ремонт жилья (собственные силы)	9 907,0
5.	Материальные расходы по ст. ремонт жилья	9 032,2
6.	Транспортные услуги	118,3
7.	/Подрядчики/ выполняющие ремонтные работы	10 692,9
8.	Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. ремонт жилья и услуги сторонних организаций	12 193,1
9.	Налог на доходы по ст. ремонт жилья	4 486,2
	ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	67 108,8
	Финансовый результат по ст. ремонт жилья	128 605,8

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. На 01.10.2010г. от 1 месяца начислений 77 680,0

Ведущий экономист

И.В. Бондаренко

Ведущий инженер ОиНТ

С.П. Дикунова

Ведущий инженер

В.В. Серезникова

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева