

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ
по жилому дому ул. Морская,128
За I квартал 2012 года

ст. "содержание жилья"

руб.

ДОХОДЫ		I кв.
Начислено , всего		309 870,90
- содержание жилья		280 744,76
- прочие доходы		29 126,14
Оплачено , всего		267 678,41
- содержание жилья		240 472,45
- прочие доходы		27 205,96
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья		86
РАСХОДЫ		
ст. "содержание жилья"		
1. Заработная плата с налогом, всего:		184 557,40
в том числе:		
1.1 - заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства		78 601,06
1.2 - заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда (сл.сантехн., эл.монтеры, эл.газосварщ., водителей, плотника)		102 453,04
1.3 - заработная плата прочего персонала		3 503,30
2. Эксплуатационные расходы		46 781,20
3. Вознаграждения по агентским договорам (коммунальные услуги)		7 024,89
4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды		525,44
5. Материальные расходы с/ж		7 973,32
6. Водоснабжение		242,31
7. Промывка системы отопления		
7. Транспортные услуги		14 166,51
8. Услуги Центра дезинфекции		4 755,94
9. Услуги "Лифтмонтаж", НПО Мысль		
10 Амортизация ОС		2 624,08
11 Аренда		3 669,02
12 Услуги связи		90,14
13 Услуги ТБ,налоги, услуги сторонних организаций и др.		9 134,74
14 Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения		6 947,20
15 Налог на доходы по ст.содержание жилья		5 008,06
16 Рентабельность по ст "содержание жилья"		9 039,36
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:		302 539,61
Финансовый результат по ст. содержание жилья		-34 861,20

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ	I кв.
Начислено , всего	99 251,76
- ремонт жилья	99 251,76
Оплачено , всего	85 014,28
- ремонт жилья	85 014,28
РАСХОДЫ	
Электромонтажные работы	94 635,0
Сантехнические работы	2 621,0
Общестроительные работы	20 396,0
Услуги сторонних организаций	
Подрядчики	3 793,0
ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	121 445,0
Финансовый результат по ст. ремонт жилья	-36 430,72

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. На 01.04.2012г. от 1 месяцев начисления

73 075,5

Ведущий экономист

И.А. Карпова

Ведущий инженер ОиНТ

С.П. Дикунова

Ведущий инженер

Т.А. Калиновченко

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева