

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ
по жилому дому ул. Морская,128
За 9 месяцев 2011 года

ст. "содержание жилья"

руб.

ДОХОДЫ		9 мес.
Начислено , всего		947 432,79
- содержание жилья		846 446,07
- прочие доходы		100 986,72
Оплачено , всего		925 167,88
- содержание жилья		826 092,34
- прочие доходы		99 075,54
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья		98
РАСХОДЫ		
ст. "содержание жилья"		
1. Заработная плата с налогом, всего:		562 020,34
в том числе:		
1.1 - заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства		232 479,41
1.2 - заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда (сл.сантехн., эл.монтеры, эл.газосварщ., водителей, плотника)		319 237,95
1.3 - заработная плата прочего персонала		10 302,98
2. Эксплуатационные расходы		136 116,90
3. Вознаграждения по агентским договорам (коммунальные услуги)		13 987,20
4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды		3 128,78
5. Материальные расходы с/ж		26 739,24
6. Водоснабжение		778,53
7. Промывка системы отопления		33 551,70
7. Транспортные услуги		35 686,01
8. Услуги Центра дезинфекции		14 635,77
9. Услуги "Лифтмонтаж", НПО Мысль		
10. Амортизация ОС		7 442,73
11. Аренда		9 440,73
12. Услуги связи		227,44
13. Услуги ТБ,налоги, услуги сторонних организаций и др.		30 602,80
14. Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения		24 995,63
15. Налог на доходы по ст.содержание жилья		9 024,60
16. Рентабельность по ст "содержание жилья"		31 052,81
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:		939 431,21
Финансовый результат по ст. содержание жилья		-14 263,33

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ		9 мес.
Начислено , всего		297 776,03
- ремонт жилья		297 776,03
Оплачено , всего		290 657,97
- ремонт жилья		290 657,97
РАСХОДЫ		
1. Амортизация		326,4
2. ФОТ АУП		40 670,7
3. Затраты по ТБ		186,9
4. Фонд оплаты труда рабочих по ст.ремонт жилья (собственные силы)		70 536,2

5.	Материальные расходы по ст. ремонт жилья	81 143,1
6.	Транспортные услуги	273,8
7.	/Подрядчики/ выполняющие ремонтные работы	148 734,5
8.	Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. ремонт жилья и услуги сторонних организаций	16 982,4
9.	Налог на доходы по ст. ремонт жилья	3 245,7
	ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	362 099,8
	Финансовый результат по ст. ремонт жилья	-71 441,8

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. На 01.10.2011г. от 1 месяца начислений 78 840,4

Ведущий экономист	И.В. Бондаренко
Ведущий инженер ОиНТ	Л.А. Ягницына
Ведущий инженер	Т.А. Калиновченко
Ведущий бухгалтер	М.А. Зиновьева