

**ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ**  
**по жилому дому ул. Морская,126а**  
**За 12 месяцев 2011 года**

ст. "содержание жилья"

руб.

ДОХОДЫ		год
<b>Начислено , всего</b>		<b>531 333,91</b>
- содержание жилья		365 530,47
- прочие доходы		165 803,44
<b>Оплачено , всего</b>		<b>451 393,44</b>
- содержание жилья		367 342,52
- прочие доходы		84 050,92
<b>% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья</b>		<b>101</b>
РАСХОДЫ		
ст. "содержание жилья"		
<b>1. Заработная плата с налогом, всего:</b>		<b>357 434,88</b>
в том числе:		
1.1	- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	140 113,14
1.2	- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда (сл.сантехн., эл.монтеры, эл.газосварщ., водителей, плотника)	212 140,74
1.3	- заработная плата прочего персонала	5 181,00
<b>2. Эксплуатационные расходы</b>		<b>62 321,20</b>
<b>3. Вознаграждения по агентским договорам (коммунальные услуги)</b>		<b>6 922,02</b>
<b>4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды</b>		<b>1 366,41</b>
<b>5. Материальные расходы с/ж</b>		<b>21 315,32</b>
<b>6. Водоснабжение</b>		<b>387,01</b>
<b>7. Промывка системы отопления</b>		<b>15 983,54</b>
<b>8. Транспортные услуги</b>		<b>19 135,27</b>
<b>9. Услуги Центра дезинфекции</b>		<b>3 656,68</b>
<b>10 Услуги "Лифтмонтаж", НПО Мысль</b>		
<b>11 Амортизация ОС</b>		<b>3 770,59</b>
<b>12 Аренда</b>		<b>4 787,96</b>
<b>13 Услуги связи</b>		<b>113,22</b>
<b>14 Услуги ТБ,налоги, услуги сторонних организаций и др.</b>		<b>18 030,91</b>
<b>15 Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения</b>		<b>10 936,12</b>
<b>16 Налог на доходы по ст.содержание жилья</b>		<b>4 285,69</b>
<b>17 Рентабельность по ст "содержание жилья"</b>		<b>13 808,41</b>
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:		544 255,23
Финансовый результат по ст. содержание жилья		-92 861,79

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ		год
<b>Начислено , всего</b>		<b>130 704,57</b>
- ремонт жилья		130 704,57
<b>Оплачено , всего</b>		<b>131 390,59</b>
- ремонт жилья		131 390,59
РАСХОДЫ		
<b>1. Амортизация</b>		<b>140,5</b>
<b>2. ФОТ АУП</b>		<b>19 420,4</b>
<b>3. Затраты по ТБ</b>		<b>63,2</b>
<b>4. Фонд оплаты труда рабочих по ст.ремонт жилья (собственные силы)</b>		<b>16 313,4</b>
<b>5. Материальные расходы по ст. ремонт жилья</b>		<b>20 890,4</b>
<b>6. Транспортные услуги</b>		<b>39,8</b>

<b>7.</b>	<b>/Подрядчики/</b> выполняющие ремонтные работы	<b>4 600,0</b>
<b>8.</b>	<b>Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. ремонт жилья и услуги сторонних организаций</b>	<b>7 496,7</b>
<b>9.</b>	<b>Налог на доходы по ст. ремонт жилья</b>	<b>1 575,1</b>
	ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	70 539,5
	Финансовый результат по ст. ремонт жилья	60 851,1

**Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. На 20.01.2012г. от 1 месяцев начисления** 19 571,3

**Задолженность А.М. Резванова** 81 965,5

Ведущий экономист И.В. Бондаренко

Ведущий инженер ОиНТ Л.А. Ягницына

Ведущий инженер Т.А. Калиновченко

Ведущий бухгалтер М.А. Зиновьева