

УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО "Милана"

\_\_\_\_\_ В.В.Стародубцев

**ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ**  
**по жилому дому № 124 ул. Морская**  
**За 1-е полугодие 2011 года ст. "содержание жилья" и "ремонт жилья"**

руб.

ДОХОДЫ	1-е полугодие
<b>Начислено , всего</b>	<b>596 281,4</b>
- содержание жилья	574 533,5
- прочие доходы, всего :	21 747,9
<b>Оплачено , всего</b>	<b>557 469,4</b>
- содержание жилья	536 512,3
- прочие доходы, всего :	20 957,2
<b>% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья</b>	<b>93</b>
<b>РАСХОДЫ</b>	
<i>ст. "содержание жилья"</i>	
<b>1. Заработная плата с налогом, всего:</b>	<b>295 729,9</b>
в том числе:	
- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	162 014,4
- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда(сл.сантехн.,эл.монтеры, эл.газосварщ.,водители, плотники, рабочие, обслуж. водоподкачивающие станции)	127 607,9
- заработная плата прочего персонала	6 107,6
<b>2. Эксплуатационные расходы</b>	<b>87 292,1</b>
<b>3. Вознаграждение по агентским договорам (коммунальные услуги)</b>	<b>7 998,9</b>
<b>4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды</b>	<b>1 553,7</b>
<b>5. Материалы, домохозяйство</b>	<b>17 215,7</b>
<b>6. Водоснабжение</b>	<b>530,4</b>
<b>7. Промывка системы отопления</b>	
<b>8. Транспортные услуги</b>	<b>14 928,2</b>
<b>9. Услуги Центра дезинфекции</b>	<b>6 386,0</b>
<b>10. Услуги по содержанию лифтов "Лифтмонтаж"</b>	
<b>11. Услуги АДС</b>	<b>39 704,6</b>
<b>12. Амортизация ОС</b>	<b>2 869,3</b>
<b>13. Аренда</b>	<b>5 964,6</b>
<b>14. Услуги связи</b>	<b>246,5</b>
<b>15. Услуги ТБ, налоги, услуги сторонних организаций, усл уполн предст ж/д и др.</b>	<b>16 390,8</b>
<b>16. Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. содержание жилья</b>	<b>15 468,1</b>
<b>17. Налог на доходы по ст.содержание жилья</b>	<b>7 052,6</b>
<b>18. Рентабельность по ст "содержание жилья"</b>	<b>19 904,6</b>
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:	539 235,8
<b>Финансовый результат по ст. содержание жилья</b>	<b>18 233,7</b>

## ст. "ремонт жилья"

	ДОХОДЫ	1-е полугодие
	<b>Начислено , всего</b>	<b>200 612,8</b>
	- ремонт жилья	198 877,1
	- прочие доходы, всего :	1 735,6
	<b>Оплачено , всего</b>	<b>187 606,4</b>
	- ремонт жилья	185 715,9
	- прочие доходы, всего :	1 890,4
	РАСХОДЫ	
	ст. "ремонт жилья"	
1.	<b>Амортизация</b>	<b>667,3</b>
2.	<b>ФОТ АУП</b>	<b>24 704,0</b>
3.	<b>Затраты по ТБ</b>	<b>220,0</b>
4.	<b>ФОТ рабочих с налогом по ст.ремонт жилья (собственные силы)</b>	<b>13 146,2</b>
5.	<b>Материальные расходы по ст. ремонт жилья</b>	<b>20 215,4</b>
6.	<b>Транспортные услуги</b>	<b>33,8</b>
7.	<b>/Подрядчики/ выполняющие ремонтные работы</b>	<b>400,0</b>
8.	<b>Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. ремонт жилья и услуги сторонних организаций</b>	<b>30 143,6</b>
	Услуги банков	5 335,7
	Прочие	4 722,9
	Услуги сторонних( в т ч усл уполн предств ж/д)	20 085,0
9.	<b>Налог на доходы по ст. ремонт жилья</b>	<b>2 373,5</b>
	ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	<b>91 903,7</b>
	<b>Финансовый результат по ст. ремонт жилья</b>	<b>95 702,6</b>

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья  
с декабря 2005г. На 01.07. 2011г. от 1 месяца начислений

42 703,8

Ведущий экономист

Л.А.Кротова

Ведущий инженер ОиНТ

С.П. Дикунова

Ведущий инженер

В.А. Фоменко

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева