

УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО "Милана"

\_\_\_\_\_ В.В.Стародубцев

**ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ**  
**по жилому дому № 124 ул. Морская**  
**За 9 месяцев 2011 года ст. "содержание жилья" и "ремонт жилья"**

руб.

ДОХОДЫ	9 мес
<b>Начислено , всего</b>	<b>894 864,2</b>
- содержание жилья	861 809,7
- прочие доходы, всего :	33 054,5
<b>Оплачено , всего</b>	<b>882 260,2</b>
- содержание жилья	849 554,5
- прочие доходы, всего :	32 705,8
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья	<b>99</b>
<b>РАСХОДЫ</b>	
<i>ст. "содержание жилья"</i>	
<b>1. Заработная плата с налогом, всего:</b>	<b>464 222,1</b>
в том числе:	
- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	256 042,5
- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда(сл.сантехн.,эл.монтеры, эл.газосварщ.,водители, плотники, рабочие, обслуж. водоподкачивающие станции)	199 104,7
- заработная плата прочего персонала	9 074,8
<b>2. Эксплуатационные расходы</b>	<b>132 877,9</b>
<b>3. Вознаграждение по агентским договорам (коммунальные услуги)</b>	<b>13 934,6</b>
<b>4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды</b>	<b>2 831,2</b>
<b>5. Материалы, домохозяйство</b>	<b>27 927,9</b>
<b>6. Водоснабжение</b>	<b>771,2</b>
<b>7. Промывка системы отопления</b>	<b>49 151,7</b>
<b>8. Транспортные услуги</b>	<b>26 030,6</b>
<b>9. Услуги Центра дезинфекции</b>	<b>6 466,6</b>
<b>10. Услуги по содержанию лифтов "Лифтмонтаж"</b>	
<b>11. Услуги АДС</b>	<b>62 003,7</b>
<b>12. Амортизация ОС</b>	<b>3 985,1</b>
<b>13. Аренда</b>	<b>8 906,3</b>
<b>14. Услуги связи</b>	<b>379,5</b>
<b>15. Услуги ТБ, налоги, услуги сторонних организаций, усл уполн предст ж/д и др.</b>	<b>30 683,0</b>
<b>16. Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. содержание жилья</b>	<b>24 136,8</b>
<b>17. Налог на доходы по ст.содержание жилья</b>	<b>8 430,1</b>
<b>18. Рентабельность по ст "содержание жилья"</b>	<b>31 518,5</b>
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:	894 256,5
<b>Финансовый результат по ст. содержание жилья</b>	<b>-11 996,3</b>

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ	9 мес
<b>Начислено , всего</b>	<b>301 074,4</b>
- ремонт жилья	298 319,0
- прочие доходы, всего :	2 755,4
<i>в т ч : возмещение затрат(аренда имущества)</i>	2 755,4
<i>аренда земли, интернет, реклама, усл уполном</i>	
<b>Оплачено , всего</b>	<b>296 984,2</b>
- ремонт жилья	294 076,8
- прочие доходы, всего :	2 907,5
<i>в т ч : возмещение затрат(аренда имущества)</i>	2 907,5
<i>аренда земли, интернет, реклама, усл уполном</i>	
РАСХОДЫ	
ст. "ремонт жилья"	
<b>Выполнено работ по текущему ремонту:</b>	<b>518 155,2</b>
- Сантехнические работы	153 408,0
- Электромонтажные работы	106 884,0
- Общестроительные работы	34 369,0
- Услуги сторонних организаций	223 494,2
<b>ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:</b>	<b>518 155,2</b>
<b>Финансовый результат по ст. ремонт жилья</b>	<b>-221 171,0</b>

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья  
с декабря 2005г. На 01.10. 2011г. от 1 месяца начислений

36 976,1

Ведущий экономист

Л.А.Кротова

Ведущий инженер ОиНТ

Л.А.Ягницына

Ведущий инженер

В.А. Фоменко

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева