

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "Милана"

_____ В.В.Стародубцев

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ
по жилому дому № 122 ул. Морская
За 2011 год ст. "содержание жилья" и "ремонт жилья"

руб.

ДОХОДЫ	12 мес.
Начислено , всего	539 221,4
- содержание жилья	533 191,4
- прочие доходы, всего :	6 030,0
Оплачено , всего	543 972,6
- содержание жилья	537 557,6
- прочие доходы, всего :	6 415,0
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья	101
РАСХОДЫ	
<i>ст. "содержание жилья"</i>	
1. Заработная плата с налогом, всего:	313 406,1
в том числе:	
- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	153 711,0
- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда(сл.сантехн.,эл.монтеры, эл.газосварщ.,водители, плотники, рабочие, обслуж. водоподкачивающие станции)	154 270,7
- заработная плата прочего персонала	5 424,4
2. Эксплуатационные расходы	75 108,8
3. Вознаграждение по агентским договорам (коммунальные услуги)	8 714,8
4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды	1 671,6
5. Материалы, домохозяйство	19 440,0
6. Водоснабжение	470,8
7. Промывка системы отопления	21 509,7
8. Транспортные услуги	12 102,6
9. Услуги Центра дезинфекции	4 876,1
10. Услуги по содержанию лифтов "Лифтмонтаж"	
11. Услуги АДС	37 703,0
12. Амортизация ОС	2 287,9
13. Аренда	5 324,5
14. Услуги связи	226,0
15. Услуги ТБ, налоги, услуги сторонних организаций и др.	11 775,3
16. Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. содержание жилья	13 675,2
17. Налог на доходы по ст.содержание жилья	5 730,9
18. Рентабельность по ст "содержание жилья"	20 158,4
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:	554 181,6
Финансовый результат по ст. содержание жилья	-10 209,0

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ	12 мес.
Начислено , всего	181 540,4
- ремонт жилья	181 540,4
- прочие доходы, всего :	,0
<i>в т ч : возмещение затрат(аренда имущества)</i>	
<i>интернет, реклама, усл. уполном.</i>	
Оплачено , всего	183 221,7
- ремонт жилья	183 221,7
- прочие доходы, всего :	,0
<i>в т ч : возмещение затрат(аренда имущества)</i>	
<i>интернет, реклама, усл. уполном.</i>	
РАСХОДЫ	
ст. "ремонт жилья"	
1. Амортизация	569,6
2. ФОТ АУП	23 078,8
3. Затраты по ТБ	133,1
4. ФОТ рабочих с налогом по ст.ремонт жилья (собственные силы)	11 111,8
5. Материальные расходы по ст. ремонт жилья	33 042,8
6. Транспортные услуги	
7. /Подрядчики/ выполняющие ремонтные работы	24 707,0
8. Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст.	12 016,0
9. Налог на доходы по ст. ремонт жилья	1 999,6
ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	106 658,7
Финансовый результат по ст. ремонт жилья	76 563,1

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. на 20.01.2012г. от 1 месяца начислений

62 273,4

Ведущий экономист

Е.А.Колесникова

Ведущий инженер ОиНТ

Л.А.Ягницына

Ведущий инженер

В.А. Фоменко

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева