

УТВЕРЖДАЮ
И.о. директора ООО "Милана"

_____ А.Х.Тегеева

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ
по жилому дому № 118 ул. Морская

За 12 месяцев 2010 года ст. "содержание жилья" и "ремонт жилья"

руб.

ДОХОДЫ	12 мес
Начислено , всего	1 047 978,8
- содержание жилья	1 038 066,4
- прочие доходы	9 912,3
Оплачено , всего	1 028 404,3
- содержание жилья	1 019 233,6
- прочие доходы	9 170,7
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья	98
РАСХОДЫ	
ст. "содержание жилья"	
1. Заработная плата с налогом, всего:	485 922,5
в том числе:	
- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	293 065,5
- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда (сл.сантехн., эл.монтеры, эл.газосварщ., водителей, плотника)	182 053,5
- заработная плата прочего персонала	10 803,5
2. Эксплуатационные расходы	142 654,2
3. Вознаграждение по агентским договорам (коммунальные услуги)	5 452,7
4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды, общедомовая за Январь	7 107,4
5. Материалы, домохозяйство	34 329,8
6. Водоснабжение	2 145,0
7. Промывка системы отопления	25 971,9
8. Транспортные услуги	30 353,9
9. Услуги Центра дезинфекции	3 818,7
10. Услуги по содержанию лифтов "Лифтмонтаж"	
11. Услуги АДС	66 643,5
12. Амортизация ОС	5 664,1
13. Аренда	10 180,3
14. Услуги связи	418,5
15. Услуги ТБ, налоги, услуги сторонних организаций и др.	85 060,7
Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. содержание жилья	
16.	29 688,3
17. Налог на доходы по ст.содержание жилья	10 410,0
18. Рентабельность по ст "содержание жилья"	61 154,0
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:	1 006 975,4
Финансовый результат по ст. содержание жилья	21 428,9

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ	12 мес
Начислено , всего	346 730,2
- ремонт жилья	346 730,2
- прочие доходы	
Оплачено , всего	340 511,0
- ремонт жилья	340 511,0
- прочие доходы	

	РАСХОДЫ	
1.	Амортизация	913,1
2.	ФОТ АУП	35 709,2
3.	Затраты по ТБ	261,3
4.	Фонд оплаты труда рабочих по ст.ремонт жилья (собственные силы)	9 682,1
5.	Материальные расходы по ст. ремонт жилья	8 723,9
6.	Транспортные услуги	,0
7.	/Подрядчики/ выполняющие ремонтные работы	95 230,5
8.	Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. ремонт жилья и услуги сторонних организаций	17 735,8
9.	Налог на доходы по ст. ремонт жилья	3 259,3
	ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	171 515,2
	Финансовый результат по ст. ремонт жилья	168 995,8

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. На 01.01. 2011г. от 1 месяца начислений 52 877,4

Ведущий экономист	Л.А. Кротова
Ведущий инженер ОиНТ	С.П. Дикунова
Ведущий инженер	В.А. Фоменко
Ведущий бухгалтер	М.А. Зиновьев: