

УТВЕРЖДАЮ
И.о. директора ООО "Милана"

_____ А.Х.Тегеева

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ
по жилому дому № 116 ул. Морская
За 12 месяцев 2010 года ст. "содержание жилья" и "ремонт жилья"

руб.

ДОХОДЫ	12 мес
Начислено , всего	589 064,1
- содержание жилья	538 061,2
- прочие доходы	51 002,9
Оплачено , всего	590 101,0
- содержание жилья	539 914,3
- прочие доходы	50 186,7
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья	100
РАСХОДЫ	
<i>ст. "содержание жилья"</i>	
1. Заработная плата с налогом, всего:	300 694,6
в том числе:	
- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	156 096,1
- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда (сл.сантехн., эл.монтеры, эл.газосварщ., водителей, .плотника)	138 242,5
- заработная плата прочего персонала	6 356,1
2. Эксплуатационные расходы	73 942,0
3. Вознаграждение по агентским договорам (коммунальные услуги)	2 826,3
4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды, общедомовая за Январь	4 539,0
5. Материалы, домохозяйство	23 486,7
6. Водоснабжение	1 785,7
7. Промывка системы отопления	15 015,6
8. Транспортные услуги	17 353,6
9. Услуги Центра дезинфекции	2 144,1
10. Услуги по содержанию лифтов "Лифтмонтаж"	
11. Услуги АДС	39 241,1
12. Амортизация ОС	3 332,7
13. Аренда	6 768,3
14. Услуги связи	245,9
15. Услуги ТБ, налоги, услуги сторонних организаций и др.	17 117,1
Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст.	
16. содержание жилья	15 726,6
17. Налог на доходы по ст.содержание жилья	5 514,4
18. Рентабельность по ст "содержание жилья"	32 394,9
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:	562 128,5
Финансовый результат по ст. содержание жилья	27 972,6

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ	12 мес
Начислено , всего	202 285,0
- ремонт жилья	181 557,8
- прочие доходы	20 727,1
Оплачено , всего	203 240,9
- ремонт жилья	182 345,2

	- прочие доходы	20 895,7
	РАСХОДЫ	
1.	Амортизация	478,1
2.	ФОТ АУП	18 698,4
3.	Затраты по ТБ	136,8
4.	Фонд оплаты труда рабочих по ст.ремонт жилья (собственные силы)	21 594,6
5.	Материальные расходы по ст. ремонт жилья	61 826,4
6.	Транспортные услуги	314,9
7.	/Подрядчики/ выполняющие ремонтные работы	71 744,6
8.	Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. ремонт жилья и услуги сторонних организаций	9 404,8
9.	Налог на доходы по ст. ремонт жилья	1 745,4
	ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	185 944,1
	Финансовый результат по ст. ремонт жилья	17 296,9

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. На 01.01. 2011г. от 1 месяца начислений

12 617,8

Ведущий экономист

Л.А. Кротова

Ведущий инженер ОиНТ

С.П. Дикунова

Ведущий инженер

В.А. Фоменко

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева