

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "Милана"

_____ В.В.Стародубцев

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ
по жилому дому № 124 ул. Ленина

За 9 месяцев 2011 года ст. "содержание жилья" и "ремонт жилья"

руб.

ДОХОДЫ	9 мес
Начислено , всего	349 767,4
- содержание жилья	274 673,1
- прочие доходы, всего :	75 094,3
Оплачено , всего	332 773,4
- содержание жилья	264 722,9
- прочие доходы, всего :	68 050,5
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья	96
РАСХОДЫ	
<i>ст. "содержание жилья"</i>	
1. Заработная плата с налогом, всего:	186 908,6
в том числе:	
- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	87 769,3
- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда(сл.сантехн.,эл.монтеры, эл.газосварщ.,водители, плотники, рабочие, обслуж. водоподкачивающие станции)	95 368,7
- заработная плата прочего персонала	3 770,6
2. Эксплуатационные расходы	52 006,6
3. Вознаграждение по агентским договорам (коммунальные услуги)	5 856,3
4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды	1 182,8
5. Материалы, домохозяйство	9 865,4
6. Водоснабжение	323,3
7. Промывка системы отопления	6 927,7
8. Транспортные услуги	11 319,7
9. Услуги Центра дезинфекции	1 241,9
10. Услуги по содержанию лифтов "Лифтмонтаж"	
11. Услуги АДС	25 700,4
12. Амортизация ОС	1 664,6
13. Аренда	3 722,1
14. Услуги связи	160,1
15. Услуги ТБ, налоги, услуги сторонних организаций и др.	9 259,9
Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. содержание жилья	7 717,6
17. Налог на доходы по ст.содержание жилья	3 179,7
18. Рентабельность по ст "содержание жилья"	9 821,2
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:	336 857,8
Финансовый результат по ст. содержание жилья	-4 084,4

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ	9 мес
Начислено , всего	121 943,7
- ремонт жилья	96 507,8
- прочие доходы, всего :	25 435,9
<i>в т ч : возмещение затрат(аренда имущества)</i>	25 435,9
<i>аренда земли, интернет, реклама, усл уполном</i>	
Оплачено , всего	115 621,4
- ремонт жилья	93 011,8
- прочие доходы, всего :	22 609,6
<i>в т ч : возмещение затрат(аренда имущества)</i>	22 609,6
<i>аренда земли, интернет, реклама, усл уполном</i>	
РАСХОДЫ	
ст. "ремонт жилья"	
Выполнено работ по текущему ремонту:	276 124,4
- Сантехнические работы	85 756,4
- Электромонтажные работы	7 597,0
- Общестроительные работы	
- Услуги сторонних организаций	182 771,0
ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	276 124,4
Финансовый результат по ст. ремонт жилья	-160 503,0

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. На 01.10. 2011г. от 1 месяца начислений

12 783,9

Ведущий экономист

Л.А. Кротова

Ведущий инженер ОиНТ

Л.А.Ягницына

Ведущий инженер

В.А. Фоменко

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева