

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "Милана"

_____ В.В.Стародубцев

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ
по жилому дому № 124 ул. Ленина

За 2011 год ст. "содержание жилья" и "ремонт жилья"

руб.

ДОХОДЫ	12 мес.
Начислено , всего	469 339,6
- содержание жилья	366 230,8
- прочие доходы, всего :	103 108,8
Оплачено , всего	462 344,9
- содержание жилья	361 552,1
- прочие доходы, всего :	100 792,8
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья	99
РАСХОДЫ	
<i>ст. "содержание жилья"</i>	
1. Заработная плата с налогом, всего:	250 388,9
в том числе:	
- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	116 170,7
- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда(сл.сантехн.,эл.монтеры, эл.газосварщ.,водители, плотники, рабочие, обслуж. водоподкачивающие станции)	129 198,8
- заработная плата прочего персонала	5 019,4
2. Эксплуатационные расходы	74 228,7
3. Вознаграждение по агентским договорам (коммунальные услуги)	8 047,5
4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды	1 547,7
5. Материалы, домохозяйство	16 149,6
6. Водоснабжение	438,4
7. Промывка системы отопления	6 927,7
8. Транспортные услуги	16 183,3
9. Услуги Центра дезинфекции	1 385,9
10. Услуги по содержанию лифтов "Лифтмонтаж"	
11. Услуги АДС	34 816,1
12. Амортизация ОС	2 130,7
13. Аренда	4 950,3
14. Услуги связи	211,6
15. Услуги ТБ, налоги, услуги сторонних организаций и др.	10 996,9
16. Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. содержание жилья	13 408,0
17. Налог на доходы по ст.содержание жилья	4 871,0
18. Рентабельность по ст "содержание жилья"	13 558,2
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:	460 240,5
Финансовый результат по ст. содержание жилья	2 104,4

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ	12 мес.
Начислено , всего	162 218,5
- ремонт жилья	128 677,1
- прочие доходы, всего :	33 541,4
<i>в т ч : возмещение затрат(аренда имущества)</i>	33 541,4
<i>интернет, реклама, усл. уполном.</i>	
Оплачено , всего	160 574,6
- ремонт жилья	127 033,2
- прочие доходы, всего :	33 541,4
<i>в т ч : возмещение затрат(аренда имущества)</i>	33 541,4
<i>интернет, реклама, усл. уполном.</i>	
РАСХОДЫ	
ст. "ремонт жилья"	
Выполнено работ по текущему ремонту:	293 959,4
- Сантехнические работы	94 176,4
- Электромонтажные работы	7 597,0
- Общестроительные работы	9 415,0
- Услуги сторонних организаций	182 771,0
ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	293 959,4
Финансовый результат по ст. ремонт жилья	-133 384,8

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. на 20.01.2012г. от 1 месяца начислений

19 414,5

Ведущий экономист

Е.А.Колесникова

Ведущий инженер ОиНТ

Л.А.Ягницына

Ведущий инженер

В.А. Фоменко

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева