

УТВЕРЖДАЮ
И.о. директора ООО "Милана"

_____ А.Х.Тегеева

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ
по жилому дому № 124 ул. Ленина

За 12 месяцев 2010 года ст. "содержание жилья" и "ремонт жилья"

руб.

ДОХОДЫ	12 мес
Начислено , всего	406 067,4
- содержание жилья	332 066,6
- прочие доходы	74 000,8
Оплачено , всего	410 847,7
- содержание жилья	331 904,0
- прочие доходы	78 943,7
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья	100
РАСХОДЫ	
ст. "содержание жилья"	
1. Заработная плата с налогом, всего:	224 311,1
в том числе:	
- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	119 776,0
- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда (сл.сантехн., эл.монтеры, эл.газосварщ., водителей, .плотника)	100 245,1
- заработная плата прочего персонала	4 290,1
2. Эксплуатационные расходы	45 633,6
3. Вознаграждение по агентским договорам (коммунальные услуги)	1 744,3
4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды, общедомовая за Январь	2 464,4
5. Материалы, домохозяйство	19 897,9
6. Водоснабжение	345,3
7. Промывка системы отопления	5 383,5
8. Транспортные услуги	13 974,0
9. Услуги Центра дезинфекции	1 115,3
10. Услуги по содержанию лифтов "Лифтмонтаж"	
11. Услуги АДС	26 497,0
12. Амортизация ОС	2 249,8
13. Аренда	4 901,7
14. Услуги связи	165,8
15. Услуги ТБ, налоги, услуги сторонних организаций и др.	13 672,7
Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. 16. содержание жилья	9 667,7
17. Налог на доходы по ст.содержание жилья	3 389,9
18. Рентабельность по ст "содержание жилья"	19 914,2
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:	395 328,2
Финансовый результат по ст. содержание жилья	15 519,5

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ	12 мес
Начислено , всего	123 618,4
- ремонт жилья	112 396,9
- прочие доходы	11 221,5
Оплачено , всего	123 622,8
- ремонт жилья	112 401,3

	- прочие доходы	11 221,5
	РАСХОДЫ	
1.	Амортизация	296,0
2.	ФОТ АУП	11 575,6
3.	Затраты по ТБ	84,7
4.	Фонд оплаты труда рабочих по ст.ремонт жилья (собственные силы)	21 383,6
5.	Материальные расходы по ст. ремонт жилья	37 872,3
6.	Транспортные услуги	672,7
7.	/Подрядчики/ выполняющие ремонтные работы	98 813,9
8.	Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. ремонт жилья и услуги сторонних организаций	5 808,1
9.	Налог на доходы по ст. ремонт жилья	1 075,9
	ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	177 582,9
	Финансовый результат по ст. ремонт жилья	-53 960,1

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. На 01.01. 2011г. от 1 месяца начислений

2 055,0

Ведущий экономист

Л.А. Кротова

Ведущий инженер ОиНТ

С.П. Дикунова

Ведущий инженер

В.А. Фоменко

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева