

УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО "Милана"

\_\_\_\_\_ В.В.Стародубцев

**ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ**  
**по жилому дому № 122 ул. Ленина**  
**За 9 месяцев 2012 года ст. "содержание жилья" и "ремонт жилья"**

руб.

ДОХОДЫ	9 месяцев
<b>Начислено , всего</b>	<b>344 751,4</b>
- содержание жилья	339 621,4
- прочие доходы, всего :	5 130,0
<b>Оплачено , всего</b>	<b>328 298,0</b>
- содержание жилья	323 110,6
- прочие доходы, всего :	5 187,4
<b>% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья</b>	<b>95</b>
<b>РАСХОДЫ</b>	
<i>ст. "содержание жилья"</i>	
<b>1. Заработная плата с налогом, всего:</b>	<b>192 998,5</b>
в том числе:	
- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	98 350,2
- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда(сл.сантехн.,эл.монтеры, эл.газосварщ.,водители, плотники, рабочие, обслуж. водоподкачивающие станции)	91 596,2
- заработная плата прочего персонала	3 052,2
<b>2. Эксплуатационные расходы</b>	<b>49 581,5</b>
<b>3. Вознаграждение по агентским договорам (коммунальные услуги)</b>	<b>8 465,4</b>
<b>4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды</b>	<b>1 074,8</b>
<b>5. Материалы, домохозяйство</b>	<b>10 799,8</b>
<b>6. Водоснабжение</b>	<b>208,9</b>
<b>7. Промывка системы отопления</b>	<b>11 558,0</b>
<b>8. Транспортные услуги</b>	<b>9 180,0</b>
<b>9. Услуги Центра дезинфекции</b>	<b>1 407,9</b>
<b>10. Услуги по содержанию лифтов "Лифтмонтаж"</b>	<b>0,0</b>
<b>11. Услуги АДС</b>	<b>24 011,1</b>
<b>12. Амортизация ОС</b>	<b>1 242,7</b>
<b>13. Аренда</b>	<b>3 520,1</b>
<b>14. Услуги связи</b>	<b>202,9</b>
<b>15. Услуги ТБ, налоги, услуги сторонних организаций и др.</b>	<b>16 030,6</b>
<b>16. Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. содержание жилья</b>	<b>9 732,0</b>
<b>17. Налог на доходы по ст.содержание жилья</b>	<b>3 787,2</b>
<b>18. Рентабельность по ст "содержание жилья"</b>	<b>12 116,7</b>
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:	355 917,9
<b>Финансовый результат по ст. содержание жилья</b>	<b>-27 619,9</b>

## ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ	9 месяцев
<b>Начислено , всего</b>	<b>118 270,2</b>
- ремонт жилья	118 270,2
- прочие доходы, всего :	,0
<i>в т ч : возмещение затрат (аренда имущества)</i>	
<i>интернет, реклама</i>	
<b>Оплачено , всего</b>	<b>112 503,4</b>
- ремонт жилья	112 503,4
- прочие доходы, всего :	,0
<i>в т ч : возмещение затрат (аренда имущества)</i>	
<i>интернет, реклама</i>	
РАСХОДЫ	
<i>ст. "ремонт жилья"</i>	
<b>1. Амортизация</b>	<b>330,2</b>
<b>2. ФОТ АУП</b>	<b>14 093,6</b>
<b>3. Затраты по ТБ</b>	<b>155,4</b>
<b>4. ФОТ рабочих с налогом по ст.ремонт жилья (собственные силы)</b>	<b>5 937,0</b>
<b>5. Материальные расходы по ст. ремонт жилья</b>	<b>59 321,3</b>
<b>6. Транспортные услуги</b>	<b>,0</b>
<b>7. /Подрядчики/ выполняющие ремонтные работы</b>	<b>,0</b>
<b>8. Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. ремонт жилья и услуги сторонних организаций</b>	<b>6 550,9</b>
<b>9. Налог на доходы по ст. ремонт жилья</b>	<b>1 347,1</b>
<b>ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:</b>	<b>87 735,4</b>
<b>Финансовый результат по ст. ремонт жилья</b>	<b>24 768,0</b>

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. на 01.10.2012г. от 1 месяца начислений

37 140,7

Ведущий экономист

Е.А.Колесникова

Ведущий инженер

В.А. Фоменко

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева







