

УТВЕРЖДАЮ
И.о. директора ООО "Милана"

_____ А.Х.Тегаева

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ

по жилому дому № 119 ул. Ленина

За 12 месяцев 2010 года ст. "содержание жилья" и "ремонт жилья"

руб.

ДОХОДЫ	12 мес
Начислено , всего	584 800,2
- содержание жилья	578 296,8
- прочие доходы	6 503,4
Оплачено , всего	576 700,6
- содержание жилья	572 197,2
- прочие доходы	4 503,4
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья	99
РАСХОДЫ	
ст. "содержание жилья"	
1. Заработная плата с налогом, всего:	215 617,1
в том числе:	
- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	107 720,2
- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда (сл.сантехн., эл.монтеры, эл.газосварщ., водителей, .плотника)	101 924,8
- заработная плата прочего персонала	5 972,1
2. Эксплуатационные расходы	79 471,3
3. Вознаграждение по агентским договорам (коммунальные услуги)	3 037,7
4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды, общедомовая за Январь	13 164,4
5. Материалы, домохозяйство	17 969,9
6. Водоснабжение	735,3
7. Промывка системы отопления	1 889,1
8. Транспортные услуги	15 209,1
9. Услуги Центра дезинфекции	595,5
10. Услуги по содержанию лифтов "Лифтмонтаж"	123 103,4
11. Услуги АДС	36 895,1
12. Амортизация ОС	3 131,9
13. Аренда	5 582,0
14. Услуги связи	230,2
15. Услуги ТБ, налоги, услуги сторонних организаций и др.	13 787,4
Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. 16. содержание жилья	16 667,0
17. Налог на доходы по ст.содержание жилья	5 844,2
18. Рентабельность по ст "содержание жилья"	34 331,8
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:	587 262,3
Финансовый результат по ст. содержание жилья	-10 561,7

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ	12 мес
Начислено , всего	196 401,6
- ремонт жилья	196 401,6
- прочие доходы	
Оплачено , всего	194 428,5

	- ремонт жилья	194 428,5
	- прочие доходы	
	РАСХОДЫ	
1.	Амортизация	517,2
2.	ФОТ АУП	20 227,1
3.	Затраты по ТБ	148,0
4.	Фонд оплаты труда рабочих по ст.ремонт жилья (собственные силы)	13 328,5
5.	Материальные расходы по ст. ремонт жилья	41 349,9
6.	Транспортные услуги	1 001,9
7.	/Подрядчики/ выполняющие ремонтные работы	26 045,9
8.	Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст.	11 511,3
9.	Налог на доходы по ст. ремонт жилья	1 861,1
	ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	115 990,9
	Финансовый результат по ст. ремонт жилья	78 437,5

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. На 01.01. 2011г. от 1 месяца начислений

13 962,3

Ведущий экономист

Л.А. Кротова

Ведущий инженер ОиНТ

С.П. Дикунова

Ведущий инженер

В.А. Фоменко