

УТВЕРЖДАЮ:
Директор ООО "Милана"

_____ В.В.Стародубцев

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ
по жилому дому № 117 ул. Ленина
за 2012 год ст. "содержание жилья" и "ремонт жилья"

ст. "содержание жилья"

руб.

ДОХОДЫ	12 месяцев
Начислено , всего	688 896,0
- содержание жилья	674 679,0
- прочие доходы, всего :	14 217,0
Оплачено , всего	662 410,0
- содержание жилья	649 873,1
- прочие доходы, всего :	12 537,0
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья	96
РАСХОДЫ	
<i>ст. "содержание жилья"</i>	
1. Заработная плата с налогом, всего:	343 797,9
в том числе:	
- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	135 200,4
- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда(сл.сантехн.,эл.монтеры, эл.газосварщ.,водители, плотники, рабочие, обслуж. водоподкачивающие станции)	202 356,0
- заработная плата прочего персонала	6 241,6
2. Эксплуатационные расходы	98 739,0
3. Вознаграждение по агентским договорам (коммунальные услуги)	18 623,2
4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды	1 982,8
5. Материалы, домохозяйство	37 482,0
6. Водоснабжение	414,7
7. Промывка системы отопления	3 617,6
8. Транспортные услуги	18 783,9
9. Услуги Центра дезинфекции	858,0
10. Услуги по содержанию лифтов "Лифтмонтаж"	127 901,0
11. Услуги АДС	48 322,6
12. Амортизация ОС	2 458,0
13. Аренда	6 961,6
14. Услуги связи	464,6
15. Услуги ТБ, налоги, услуги сторонних организаций и др.	10 410,8
16. Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. содержание жилья	19 552,1
17. Налог на доходы по ст.содержание жилья	7 205,1
18. Рентабельность по ст "содержание жилья"	24 370,2
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:	771 945,1
Финансовый результат по ст. содержание жилья	-109 535,0

ст. "ремонт жилья"

остаток на 01.01.2012

116 809,0

ДОХОДЫ	12 месяцев
Начислено , всего	237 783,6
- ремонт жилья	236 679,9
- прочие доходы, всего :	1 103,7
<i>в т ч : возмещение затрат (аренда имущества)</i>	1 103,7
<i>интернет, реклама</i>	
Оплачено , всего	228 998,0
- ремонт жилья	227 894,4
- прочие доходы, всего :	1 103,7
<i>в т ч : возмещение затрат (аренда имущества)</i>	1 103,7
<i>интернет, реклама</i>	
РАСХОДЫ	
ст. "ремонт жилья"	
1. Амортизация	258,2
2. ФОТ АУП	29 143,7
3. Затраты по ТБ	229,9
4. ФОТ рабочих с налогом по ст.ремонт жилья (собственные силы)	11 600,2
5. Материальные расходы по ст. ремонт жилья	23 938,7
6. Транспортные услуги	
7. /Подрядчики/ выполняющие ремонтные работы	148 452,5
8. Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. ремонт жилья и услуги сторонних организаций	13 872,7
9. Налог на доходы по ст. ремонт жилья	2 672,9
ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	230 168,8
Финансовый результат по ст. ремонт жилья	-1 170,7

остаток на 01.01.2013

115 638,3

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. на 01.01.2013 от 1 месяца начислений

91 524,9

Ведущий экономист

Е.А. Колесникова

Ведущий инженер

В.А. Фоменко

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева

