

УТВЕРЖДАЮ
И.о. директора ООО "Милана"

_____ А.Х.Тегаева

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ
по жилому дому № 117 ул. Ленина
За 12 месяцев 2010 года ст. "содержание жилья" и "ремонт жилья"

руб.

ДОХОДЫ	12 мес
Начислено , всего	581 474,2
- содержание жилья	568 079,0
- прочие доходы	13 395,2
Оплачено , всего	589 395,5
- содержание жилья	578 150,3
- прочие доходы	11 245,2
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья	102
РАСХОДЫ	
<i>ст. "содержание жилья"</i>	
1. Заработная плата с налогом, всего:	224 276,2
в том числе:	
- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	108 481,2
- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда (сл.сантехн., эл.монтеры, эл.газосварщ., водителей, плотника)	109 874,0
- заработная плата прочего персонала	5 921,0
2. Эксплуатационные расходы	78 067,1
3. Вознаграждение по агентским договорам (коммунальные услуги)	2 984,0
4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды, общедомовая за Январь	6 934,9
5. Материалы, домохозяйство	18 275,9
6. Водоснабжение	731,6
7. Промывка системы отопления	1 889,1
8. Транспортные услуги	15 097,3
9. Услуги Центра дезинфекции	617,4
10. Услуги по содержанию лифтов "Лифтмонтаж"	123 577,2
11. Услуги АДС	36 592,3
12. Амортизация ОС	3 108,0
13. Аренда	5 596,6
14. Услуги связи	228,6
15. Услуги ТБ, налоги, услуги сторонних организаций и др.	19 521,3
16. Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. содержание жилья	16 840,4
17. Налог на доходы по ст.содержание жилья	5 905,0
18. Рентабельность по ст "содержание жилья"	34 689,0
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:	594 932,0
Финансовый результат по ст. содержание жилья	-5 536,4

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ	12 мес
Начислено , всего	194 950,3
- ремонт жилья	194 950,3
- прочие доходы	
Оплачено , всего	198 546,9
- ремонт жилья	198 546,9

	- прочие доходы	
	РАСХОДЫ	
1.	Амортизация	513,4
2.	ФОТ АУП	20 077,6
3.	Затраты по ТБ	146,9
4.	Фонд оплаты труда рабочих по ст.ремонт жилья (собственные силы)	23 517,8
5.	Материальные расходы по ст. ремонт жилья	73 797,6
6.	Транспортные услуги	959,0
7.	/Подрядчики/ выполняющие ремонтные работы	14 736,9
8.	Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. ремонт	11 598,6
9.	Налог на доходы по ст. ремонт жилья	1 900,5
	ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	147 248,2
	Финансовый результат по ст. ремонт жилья	51 298,7

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. На 01.01. 2011г. от 1 месяца начислений

55 121,5

Ведущий экономист

Л.А. Кротова

Ведущий инженер ОиНТ

С.П. Дикунова

Ведущий инженер

В.А. Фоменко

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева