

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "Милана"

_____ В.В.Стародубцев

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ
по жилому дому № 113 ул. Ленина
За 1-е полугодие 2011 года ст. "содержание жилья" и "ремонт жилья"

руб.

ДОХОДЫ	1-е полугодие
Начислено, всего	328 629,7
- содержание жилья	308 548,7
- прочие доходы, всего :	20 081,1
Оплачено, всего	299 090,9
- содержание жилья	282 306,6
- прочие доходы, всего :	16 784,2
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья	91
РАСХОДЫ	
<i>ст. "содержание жилья"</i>	
1. Заработная плата с налогом, всего:	112 432,2
в том числе:	
- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	47 439,9
- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда (сл. сантехн., эл. монтеры, эл. газосварщ., водители, плотники, рабочие, обслуж. водоподкачивающие станции)	61 817,3
- заработная плата прочего персонала	3 175,0
2. Эксплуатационные расходы	48 070,4
3. Вознаграждение по агентским договорам (коммунальные услуги)	4 213,9
4. Расходы по эл. энергии на собственные нужды	809,1
5. Материалы, домохозяйство	11 862,5
6. Водоснабжение	276,0
7. Промывка системы отопления	2 238,8
8. Транспортные услуги	8 973,9
9. Услуги Центра дезинфекции	695,5
10. Услуги по содержанию лифтов "Лифтмонтаж"	64 619,0
11. Услуги АДС	20 693,4
12. Амортизация ОС	1 494,1
13. Аренда	3 106,3
14. Услуги связи	128,3
15. Услуги ТБ, налоги, услуги сторонних организаций и др.	5 582,1
Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. содержание жилья	8 159,2
16.	
17. Налог на доходы по ст. содержание жилья	3 783,8
18. Рентабельность по ст "содержание жилья"	10 699,4
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:	307 837,9
Финансовый результат по ст. содержание жилья	-8 747,0

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ	1- е полугодие
Начислено , всего	114 646,1
- ремонт жилья	108 729,0
- прочие доходы, всего :	5 917,1
Оплачено , всего	104 417,0
- ремонт жилья	99 486,1
- прочие доходы, всего :	4 930,9
РАСХОДЫ	
ст. "ремонт жилья"	
Выполнено работ по текущему ремонту:	134 857,0
- Сантехнические работы	17 552,0
- Электромонтажные работы	883,0
- Общестроительные работы	87 902,0
- /Подрядчики/ выполняющие ремонтные работы	28 120,0
- Услуги сторонних организаций	400,0
ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	134 857,0
Финансовый результат по ст. ремонт жилья	-30 440,0

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. На 01.07. 2011г. от 1 месяца начислений

109 353,6

Ведущий экономист

Л.А. Кротова

Ведущий инженер ОиНТ

С.П. Дикунова

Ведущий инженер

В.А. Фоменко

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева