

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "Милана"

_____ В.В.Стародубцев

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ
по жилому дому № 113 ул. Ленина
За 9 месяцев 2011 года ст. "содержание жилья" и "ремонт жилья"

руб.

ДОХОДЫ	9 мес
Начислено , всего	492 630,5
- содержание жилья	462 508,9
- прочие доходы, всего :	30 121,6
Оплачено , всего	463 793,1
- содержание жилья	435 128,4
- прочие доходы, всего :	28 664,8
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья	94
РАСХОДЫ	
<i>ст. "содержание жилья"</i>	
1. Заработная плата с налогом, всего:	172 287,8
в том числе:	
- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	71 399,2
- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда(сл.сантехн.,эл.монтеры, эл.газосварщ.,водители, плотники, рабочие, обслуж. водоподкачивающие станции)	96 171,9
- заработная плата прочего персонала	4 716,8
2. Эксплуатационные расходы	73 090,4
3. Вознаграждение по агентским договорам (коммунальные услуги)	7 244,1
4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды	1 472,9
5. Материалы, домохозяйство	15 721,8
6. Водоснабжение	401,1
7. Промывка системы отопления	2 238,8
8. Транспортные услуги	14 033,8
9. Услуги Центра дезинфекции	695,5
10. Услуги по содержанию лифтов "Лифтмонтаж"	94 301,0
11. Услуги АДС	32 279,5
12. Амортизация ОС	2 073,9
13. Аренда	4 634,7
14. Услуги связи	197,4
15. Услуги ТБ, налоги, услуги сторонних организаций и др.	9 660,9
Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. содержание жилья	12 403,0
16.	
17. Налог на доходы по ст.содержание жилья	4 431,6
18. Рентабельность по ст "содержание жилья"	16 491,4
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:	463 659,4
Финансовый результат по ст. содержание жилья	133,7

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ	9 мес
Начислено , всего	171 969,2
- ремонт жилья	163 093,5
- прочие доходы, всего :	8 875,7
<i>в т ч :</i> возмещение затрат(аренда имущества)	8 875,7
аренда земли, интернет, реклама, усл уполном	
Оплачено , всего	161 338,1
- ремонт жилья	153 448,6
- прочие доходы, всего :	7 889,5
<i>в т ч :</i> возмещение затрат(аренда имущества)	7 889,5
аренда земли, интернет, реклама, усл уполном	
РАСХОДЫ	
ст. "ремонт жилья"	
Выполнено работ по текущему ремонту:	148 263,0
- Сантехнические работы	17 552,0
- Электромонтажные работы	1 118,0
- Общестроительные работы	87 902,0
- /Подрядчики/ выполняющие ремонтные работы	36 211,0
- Услуги сторонних организаций	5 480,0
ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	148 263,0
Финансовый результат по ст. ремонт жилья	13 075,1

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. На 01.10. 2011г. от 1 месяца начислений

100 932,3

Ведущий экономист

Л.А. Кротова

Ведущий инженер ОиНТ

Л.А.Ягницына

Ведущий инженер

В.А. Фоменко

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева