

УТВЕРЖДАЮ
И.о. директора ООО "Милана"

_____ А.Х.Тегаева

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ
по жилому дому № 173 ул. Горького
За 12 месяцев 2010 года ст. "содержание жилья" и "ремонт жилья"

руб.

	ДОХОДЫ	12 мес
	Начислено , всего	436 260,2
	- содержание жилья	373 096,2
	- прочие доходы	63 164,0
	Оплачено , всего	419 751,1
	- содержание жилья	364 205,4
	- прочие доходы	55 545,7
	% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья	98
	РАСХОДЫ	
	<i>ст. "содержание жилья"</i>	
1.	Заработная плата с налогом, всего:	212 513,4
	в том числе:	
	- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	88 360,9
	- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда (сл.сантехн., эл.монтеры, эл.газосварщ., водителей, плотника)	119 234,5
	- заработная плата прочего персонала	4 918,0
2.	Эксплуатационные расходы	51 272,0
3.	Вознаграждение по агентским договорам (коммунальные услуги)	1 959,8
4.	Расходы по эл.энергии на собственные нужды, общедомовая за Январь	3 040,3
5.	Материалы, домохозяйство	20 554,6
6.	Водоснабжение	405,1
7.	Промывка системы отопления	1 364,4
8.	Транспортные услуги	12 659,4
9.	Услуги Центра дезинфекции	1 246,7
10.	Услуги по содержанию лифтов "Лифтмонтаж"	
11.	Услуги АДС	30 206,7
12.	Амортизация ОС	2 579,0
13.	Аренда	5 696,4
14.	Услуги связи	191,1
15.	Услуги ТБ, налоги, услуги сторонних организаций и др.	11 267,3
16.	Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. содержание жилья	10 608,6
17.	Налог на доходы по ст.содержание жилья	3 719,8
18.	Рентабельность по ст "содержание жилья"	21 852,3
	ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:	391 136,9
	Финансовый результат по ст. содержание жилья	28 614,2

ст. "ремонт жилья"

	ДОХОДЫ	12 мес
	Начислено , всего	144 647,2
	- ремонт жилья	124 042,5
	- прочие доходы	20 604,7
	Оплачено , всего	140 027,7
	- ремонт жилья	121 140,0
	- прочие доходы	18 887,7

	РАСХОДЫ	
1.	Амортизация	326,7
2.	ФОТ АУП	12 774,9
3.	Затраты по ТБ	93,5
4.	Фонд оплаты труда рабочих по ст.ремонт жилья (собственные силы)	50 666,3
5.	Материальные расходы по ст. ремонт жилья	28 825,3
6.	Транспортные услуги	887,4
7.	/Подрядчики/ выполняющие ремонтные работы	6 981,9
8.	Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст.	6 325,3
9.	Налог на доходы по ст. ремонт жилья	1 159,5
	ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	108 040,8
	Финансовый результат по ст. ремонт жилья	31 986,9

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. На 01.01. 2011г. от 1 месяца начислений

85 198,3

Ведущий экономист

Л.А. Кротова

Ведущий инженер ОиНТ

С.П. Дикунова

Ведущий инженер

В.А. Фоменко

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьев