

УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО "Милана"

\_\_\_\_\_ В.В.Стародубцев

**ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ**  
**по жилому дому № 171 ул. Горького**  
**За 9 месяцев 2011 года ст. "содержание жилья" и "ремонт жилья"**

руб.

ДОХОДЫ	9 мес
<b>Начислено , всего</b>	<b>219 394,6</b>
- содержание жилья	218 044,6
- прочие доходы, всего :	1 350,0
<b>Оплачено , всего</b>	<b>210 696,8</b>
- содержание жилья	209 096,8
- прочие доходы, всего :	1 600,0
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья	<b>96</b>
<b>РАСХОДЫ</b>	
<i>ст. "содержание жилья"</i>	
<b>1. Заработная плата с налогом, всего:</b>	<b>117 000,5</b>
в том числе:	
- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	63 367,9
- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда(сл.сантехн.,эл.монтеры, эл.газосварщ.,водители, плотники, рабочие, обслуж. водоподкачивающие станции)	51 409,3
- заработная плата прочего персонала	2 223,2
<b>2. Эксплуатационные расходы</b>	<b>32 673,1</b>
<b>3. Вознаграждение по агентским договорам (коммунальные услуги)</b>	<b>3 438,9</b>
<b>4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды</b>	<b>696,1</b>
<b>5. Материалы, домохозяйство</b>	<b>7 489,3</b>
<b>6. Водоснабжение</b>	<b>202,8</b>
<b>7. Промывка системы отопления</b>	<b>4 473,6</b>
<b>8. Транспортные услуги</b>	<b>6 983,6</b>
<b>9. Услуги Центра дезинфекции</b>	<b>1 791,0</b>
<b>10. Услуги по содержанию лифтов "Лифтмонтаж"</b>	
<b>11. Услуги АДС</b>	<b>15 218,6</b>
<b>12. Амортизация ОС</b>	<b>976,7</b>
<b>13. Аренда</b>	<b>2 184,9</b>
<b>14. Услуги связи</b>	<b>93,1</b>
<b>15. Услуги ТБ, налоги, услуги сторонних организаций и др.</b>	<b>9 529,0</b>
<b>16. Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. содержание жилья</b>	<b>5 918,8</b>
<b>17. Налог на доходы по ст.содержание жилья</b>	<b>2 013,2</b>
<b>18. Рентабельность по ст "содержание жилья"</b>	<b>7 757,5</b>
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:	218 440,6
<b>Финансовый результат по ст. содержание жилья</b>	<b>-7 743,9</b>

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ	9 мес
<b>Начислено , всего</b>	<b>94 959,7</b>
- ремонт жилья	94 959,7
- прочие доходы, всего :	,0
<i>в т ч : возмещение затрат(аренда имущества)</i>	
<i>аренда земли, интернет, реклама, усл уполном</i>	
<b>Оплачено , всего</b>	<b>91 030,3</b>
- ремонт жилья	91 030,3
- прочие доходы, всего :	,0
<i>в т ч : возмещение затрат(аренда имущества)</i>	
<i>аренда земли, интернет, реклама, усл уполном</i>	
РАСХОДЫ	
ст. "ремонт жилья"	
<b>1. Амортизация</b>	<b>306,2</b>
<b>2. ФОТ АУП</b>	<b>11 971,1</b>
<b>3. Затраты по ТБ</b>	<b>93,0</b>
<b>4. ФОТ рабочих с налогом по ст.ремонт жилья (собственные силы)</b>	<b>679,8</b>
<b>5. Материальные расходы по ст. ремонт жилья</b>	<b>1 063,2</b>
<b>6. Транспортные услуги</b>	
<b>7. /Подрядчики/ выполняющие ремонтные работы</b>	<b>400,0</b>
<b>8. Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. ремонт жилья и услуги сторонних организаций</b>	<b>4 737,1</b>
<b>9. Налог на доходы по ст. ремонт жилья</b>	<b>869,8</b>
ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	<b>20 120,2</b>
<b>Финансовый результат по ст. ремонт жилья</b>	<b>70 910,1</b>

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. На 01.10. 2011г. от 1 месяца начислений

61 802,0

Ведущий экономист

Л.А. Кротова

Ведущий инженер ОиНТ

Л.А.Ягницына

Ведущий инженер

В.А. Фоменко

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева