

УТВЕРЖДАЮ  
И.о. директора ООО "Милана"

\_\_\_\_\_ А.Х.Теваева

**ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ**  
**по жилому дому № 171 ул. Горького**  
**За 12 месяцев 2010 года ст. "содержание жилья" и "ремонт жилья"**

руб.

ДОХОДЫ	12 мес
<b>Начислено , всего</b>	<b>278 572,2</b>
- содержание жилья	277 222,2
- прочие доходы	1 350,0
<b>Оплачено , всего</b>	<b>260 864,1</b>
- содержание жилья	260 264,1
- прочие доходы	600,0
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья	<b>94</b>
РАСХОДЫ	
<i>ст. "содержание жилья"</i>	
<b>1. Заработная плата с налогом, всего:</b>	<b>149 482,5</b>
в том числе:	
- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	80 673,5
- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда (сл.сантехн., эл.монтеры, эл.газосварщ., водителей, .плотника)	65 944,7
- заработная плата прочего персонала	2 864,3
<b>2. Эксплуатационные расходы</b>	<b>38 096,7</b>
<b>3. Вознаграждение по агентским договорам (коммунальные услуги)</b>	<b>1 456,2</b>
<b>4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды, общедомовая за Январь</b>	<b>1 770,1</b>
<b>5. Материалы, домохозяйство</b>	<b>11 249,9</b>
<b>6. Водоснабжение</b>	<b>1 504,2</b>
<b>7. Промывка системы отопления</b>	<b>2 765,1</b>
<b>8. Транспортные услуги</b>	<b>7 885,9</b>
<b>9. Услуги Центра дезинфекции</b>	<b>1 883,5</b>
<b>10. Услуги по содержанию лифтов "Лифтмонтаж"</b>	
<b>11. Услуги АДС</b>	<b>17 691,1</b>
<b>12. Амортизация ОС</b>	<b>1 502,0</b>
<b>13. Аренда</b>	<b>2 679,2</b>
<b>14. Услуги связи</b>	<b>110,7</b>
<b>15. Услуги ТБ, налоги, услуги сторонних организаций и др.</b>	<b>6 538,7</b>
Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. содержание жилья	15 237,7
<b>17. Налог на доходы по ст.содержание жилья</b>	<b>2 658,2</b>
<b>18. Рентабельность по ст "содержание жилья"</b>	<b>15 615,9</b>
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:	278 127,5
<b>Финансовый результат по ст. содержание жилья</b>	<b>-17 263,4</b>

*ст. "ремонт жилья"*

ДОХОДЫ	12 мес
<b>Начислено , всего</b>	<b>94 240,5</b>
- ремонт жилья	94 240,5
- прочие доходы	
<b>Оплачено , всего</b>	<b>88 637,0</b>
- ремонт жилья	88 637,0
- прочие доходы	

РАСХОДЫ		
1.	Амортизация	248,2
2.	ФОТ АУП	9 705,7
3.	Затраты по ТБ	71,0
4.	Фонд оплаты труда рабочих по ст.ремонт жилья (собственные силы)	145,1
5.	Материальные расходы по ст. ремонт жилья	345,5
6.	Транспортные услуги	,0
7.	/Подрядчики/ выполняющие ремонтные работы	26 381,0
8.	Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. ремонт жилья и услуги сторонних организаций	6 126,5
9.	Налог на доходы по ст. ремонт жилья	848,4
	ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	43 871,4
	Финансовый результат по ст. ремонт жилья	44 765,6

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. На 01.01. 2011г. от 1 месяца начислений

54 208,0

Ведущий экономист

Л.А. Кротова

Ведущий инженер ОиНТ

С.П. Дикунова

Ведущий инженер

В.А. Фоменко

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева