

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "Милана"

_____ В.В.Стародубцев

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ
по жилому дому № 169 ул. Горького
За 9 месяцев 2012 года ст. "содержание жилья" и "ремонт жилья"

		руб.
ДОХОДЫ		9 месяцев
Начислено , всего		325 104,4
- содержание жилья		325 104,4
- прочие доходы, всего :		0,0
Оплачено , всего		313 088,5
- содержание жилья		313 088,5
- прочие доходы, всего :		0,0
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья		96
РАСХОДЫ		
<i>ст. "содержание жилья"</i>		
1. Заработная плата с налогом, всего:		150 167,1
в том числе:		
- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства		66 364,2
- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда(сл.сантехн.,эл.монтеры, эл.газосварщ.,водители, плотники, рабочие, обслуж. водоподкачивающие станции)		80 881,1
- заработная плата прочего персонала		2 921,9
2. Эксплуатационные расходы		47 462,1
3. Вознаграждение по агентским договорам (коммунальные услуги)		8 045,1
4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды		1 020,4
5. Материалы, домохозяйство		11 693,7
6. Водоснабжение		199,0
7. Промывка системы отопления		4 269,8
8. Транспортные услуги		8 748,8
9. Услуги Центра дезинфекции		4 053,8
10. Услуги по содержанию лифтов "Лифтмонтаж"		0,0
11. Услуги АДС		22 900,0
12. Амортизация ОС		1 186,3
13. Аренда		3 361,0
14. Услуги связи		193,4
15. Услуги ТБ, налоги, услуги сторонних организаций и др.		21 617,6
16. Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. содержание жилья		9 413,4
17. Налог на доходы по ст.содержание жилья		3 611,8
18. Рентабельность по ст "содержание жилья"		11 740,8
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:		309 683,8
Финансовый результат по ст. содержание жилья		3 404,7

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ	9 месяцев
Начислено , всего	112 153,6
- ремонт жилья	112 153,6
- прочие доходы, всего :	,0
<i>в т ч : возмещение затрат (аренда имущества)</i>	
<i>интернет, реклама</i>	
Оплачено , всего	107 853,0
- ремонт жилья	107 853,0
- прочие доходы, всего :	,0
<i>в т ч : возмещение затрат (аренда имущества)</i>	
<i>интернет, реклама</i>	
РАСХОДЫ	
ст. "ремонт жилья"	
1. Амортизация	313,1
2. ФОТ АУП	13 364,7
3. Затраты по ТБ	147,4
4. ФОТ рабочих с налогом по ст.ремонт жилья (собственные силы)	2 507,2
5. Материальные расходы по ст. ремонт жилья	4 493,8
6. Транспортные услуги	
7. /Подрядчики/ выполняющие ремонтные работы	
8. Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. ремонт жилья и услуги сторонних организаций	6 247,9
9. Налог на доходы по ст. ремонт жилья	1 291,4
ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	28 365,5
Финансовый результат по ст. ремонт жилья	79 487,5

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. на 01.10.2012г. от 1 месяца начислений

32 187,1

Ведущий экономист

Е.А.Колесникова

Ведущий инженер

В.А. Фоменко

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева

