

УТВЕРЖДАЮ
И.о. директора ООО "Милана"

_____ А.Х.Тегеева

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ
по жилому дому № 169 ул. Горького
За 12 месяцев 2010 года ст. "содержание жилья" и "ремонт жилья"

руб.

ДОХОДЫ	12 мес
Начислено , всего	378 842,7
- содержание жилья	378 842,7
- прочие доходы	
Оплачено , всего	363 348,8
- содержание жилья	363 348,8
- прочие доходы	
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья	96
РАСХОДЫ	
<i>ст. "содержание жилья"</i>	
1. Заработная плата с налогом, всего:	172 297,3
в том числе:	
- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	75 245,6
- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда (сл.сантехн., эл.монтеры, эл.газосварщ., водителей, .плотника)	93 137,7
- заработная плата прочего персонала	3 914,0
2. Эксплуатационные расходы	52 061,7
3. Вознаграждение по агентским договорам (коммунальные услуги)	1 990,0
4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды, общедомовая за Январь	2 904,2
5. Материалы, домохозяйство	19 857,6
6. Водоснабжение	1 588,3
7. Промывка системы отопления	1 889,1
8. Транспортные услуги	13 248,3
9. Услуги Центра дезинфекции	1 895,8
10. Услуги по содержанию лифтов "Лифтмонтаж"	
11. Услуги АДС	24 173,4
12. Амортизация ОС	2 052,4
13. Аренда	3 659,1
14. Услуги связи	151,2
15. Услуги ТБ, налоги, услуги сторонних организаций и др.	8 937,9
Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. содержание жилья	10 583,6
16.	
17. Налог на доходы по ст.содержание жилья	3 711,1
18. Рентабельность по ст "содержание жилья"	21 800,9
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:	342 801,9
Финансовый результат по ст. содержание жилья	20 546,9

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ	12 мес
Начислено , всего	125 445,7
- ремонт жилья	125 445,7
- прочие доходы	
Оплачено , всего	120 337,4
- ремонт жилья	120 337,4

	- прочие доходы	
	РАСХОДЫ	
1.	Амортизация	330,4
2.	ФОТ АУП	12 919,5
3.	Затраты по ТБ	94,5
4.	Фонд оплаты труда рабочих по ст.ремонт жилья (собственные силы)	8 012,4
5.	Материальные расходы по ст. ремонт жилья	12 149,8
6.	Транспортные услуги	1 660,3
7.	/Подрядчики/ выполняющие ремонтные работы	140 660,9
8.	Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. ремонт жилья и услуги сторонних организаций	6 333,5
9.	Налог на доходы по ст. ремонт жилья	1 151,9
	ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	183 313,2
	Финансовый результат по ст. ремонт жилья	-62 975,9

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. На 01.01. 2011г. от 1 месяца начислений

41 121,0

Ведущий экономист

Л.А. Кротова

Ведущий инженер ОиНТ

С.П. Дикунова

Ведущий инженер

В.А. Фоменко

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева