

УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО "Милана"

\_\_\_\_\_ В.В.Стародубцев

**ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ**  
**по жилому дому № 167 ул. Горького**  
**За 9 месяцев 2012 года ст. "содержание жилья" и "ремонт жилья"**

руб.

ДОХОДЫ	9 месяцев
<b>Начислено , всего</b>	<b>345 485,0</b>
- содержание жилья	316 763,4
- прочие доходы, всего :	28 721,7
<b>Оплачено , всего</b>	<b>334 366,6</b>
- содержание жилья	304 939,0
- прочие доходы, всего :	29 427,7
<b>% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья</b>	<b>96</b>
РАСХОДЫ	
<i>ст. "содержание жилья"</i>	
<b>1. Заработная плата с налогом, всего:</b>	<b>164 291,4</b>
в том числе:	
- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	69 776,0
- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда(сл.сантехн.,эл.монтеры, эл.газосварщ.,водители, плотники, рабочие, обслуж. водоподкачивающие станции)	91 263,9
- заработная плата прочего персонала	3 251,6
<b>2. Эксплуатационные расходы</b>	<b>52 927,2</b>
<b>3. Вознаграждение по агентским договорам (коммунальные услуги)</b>	<b>8 950,3</b>
<b>4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды</b>	<b>1 137,0</b>
<b>5. Материалы, домохозяйство</b>	<b>12 127,3</b>
<b>6. Водоснабжение</b>	<b>221,3</b>
<b>7. Промывка системы отопления</b>	<b>4 269,8</b>
<b>8. Транспортные услуги</b>	<b>9 732,6</b>
<b>9. Услуги Центра дезинфекции</b>	<b>1 358,0</b>
<b>10. Услуги по содержанию лифтов "Лифтмонтаж"</b>	<b>0,0</b>
<b>11. Услуги АДС</b>	<b>25 476,1</b>
<b>12. Амортизация ОС</b>	<b>1 319,8</b>
<b>13. Аренда</b>	<b>3 739,0</b>
<b>14. Услуги связи</b>	<b>215,1</b>
<b>15. Услуги ТБ, налоги, услуги сторонних организаций и др.</b>	<b>15 207,5</b>
<b>16. Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. содержание жилья</b>	<b>9 566,6</b>
<b>17. Налог на доходы по ст.содержание жилья</b>	<b>4 057,2</b>
<b>18. Рентабельность по ст "содержание жилья"</b>	<b>11 435,2</b>
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:	326 031,4
<b>Финансовый результат по ст. содержание жилья</b>	<b>8 335,2</b>

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ	9 месяцев
<b>Начислено , всего</b>	<b>131 388,2</b>
- ремонт жилья	110 580,1
- прочие доходы, всего :	20 808,1
<i>в т ч : возмещение затрат (аренда имущества)</i>	20 808,1
<i>интернет, реклама</i>	
<b>Оплачено , всего</b>	<b>122 997,8</b>
- ремонт жилья	106 773,4
- прочие доходы, всего :	16 224,5
<i>в т ч : возмещение затрат (аренда имущества)</i>	16 224,5
<i>интернет, реклама</i>	
РАСХОДЫ	
ст. "ремонт жилья"	
<b>1. Амортизация</b>	<b>366,8</b>
<b>2. ФОТ АУП</b>	<b>15 656,8</b>
<b>3. Затраты по ТБ</b>	<b>172,7</b>
<b>4. ФОТ рабочих с налогом по ст.ремонт жилья (собственные силы)</b>	<b>1 299,1</b>
<b>5. Материальные расходы по ст. ремонт жилья</b>	<b>1 900,7</b>
<b>6. Транспортные услуги</b>	
<b>7. /Подрядчики/ выполняющие ремонтные работы</b>	<b>64 306,0</b>
<b>8. Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. ремонт жилья и услуги сторонних организаций</b>	<b>6 776,4</b>
<b>9. Налог на доходы по ст. ремонт жилья</b>	<b>1 472,8</b>
ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	<b>91 951,2</b>
<b>Финансовый результат по ст. ремонт жилья</b>	<b>31 046,6</b>

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. на 01.10.2012г. от 1 месяца начислений

29 251,3

Ведущий экономист

Е.А.Колесникова

Ведущий инженер

В.А. Фоменко

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева



