

УТВЕРЖДАЮ
И.о. директора ООО "Милана"

_____ А.Х.Теваева

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ
по жилому дому № 167 ул. Горького
За 12 месяцев 2010 года ст. "содержание жилья" и "ремонт жилья"

руб.

ДОХОДЫ	12 мес
Начислено , всего	397 639,3
- содержание жилья	373 050,3
- прочие доходы	24 589,0
Оплачено , всего	403 604,8
- содержание жилья	379 765,8
- прочие доходы	23 839,0
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья	102
РАСХОДЫ	
<i>ст. "содержание жилья"</i>	
1. Заработная плата с налогом, всего:	179 409,7
в том числе:	
- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	70 773,2
- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда (сл.сантехн., эл.монтеры, эл.газосварщ., водителей, .плотника)	104 297,3
- заработная плата прочего персонала	4 339,2
2. Эксплуатационные расходы	51 265,7
3. Вознаграждение по агентским договорам (коммунальные услуги)	1 959,5
4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды, общедомовая за Январь	2 649,1
5. Материалы, домохозяйство	16 039,7
6. Водоснабжение	985,9
7. Промывка системы отопления	1 889,1
8. Транспортные услуги	11 178,7
9. Услуги Центра дезинфекции	1 256,6
10. Услуги по содержанию лифтов "Лифтмонтаж"	
11. Услуги АДС	26 804,5
12. Амортизация ОС	2 276,5
13. Аренда	4 561,8
14. Услуги связи	167,9
15. Услуги ТБ, налоги, услуги сторонних организаций и др.	14 879,8
Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст.	
16. содержание жилья	11 061,8
17. Налог на доходы по ст.содержание жилья	3 878,8
18. Рентабельность по ст "содержание жилья"	22 786,0
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:	353 050,9
Финансовый результат по ст. содержание жилья	50 554,0

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ	12 мес
Начислено , всего	135 931,9
- ремонт жилья	123 684,5
- прочие доходы	12 247,4
Оплачено , всего	138 265,9
- ремонт жилья	126 018,5
- прочие доходы	12 247,4

РАСХОДЫ		
1.	Амортизация	325,7
2.	ФОТ АУП	12 738,1
3.	Затраты по ТБ	93,2
4.	Фонд оплаты труда рабочих по ст.ремонт жилья (собственные силы)	6 231,0
5.	Материальные расходы по ст. ремонт жилья	19 966,8
6.	Транспортные услуги	42,9
7.	/Подрядчики/ выполняющие ремонтные работы	17 100,0
8.	Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. ремонт жилья и услуги сторонних организаций	6 459,3
9.	Налог на доходы по ст. ремонт жилья	1 206,2
	ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	64 163,2
	Финансовый результат по ст. ремонт жилья	74 102,7

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. На 01.01. 2011г. от 1 месяца начислений 22 941,6

Ведущий экономист	Л.А. Кротова
Ведущий инженер ОиНТ	С.П. Дикунова
Ведущий инженер	В.А. Фоменко
Ведущий бухгалтер	М.А. Зиновьева