

УТВЕРЖДАЮ:
Директор ООО "Милана"

_____ В.В.Стародубцев

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ
по жилому дому № 161 ул. Горького
за 2012 год ст. "содержание жилья" и "ремонт жилья"

<i>ст. "содержание жилья"</i>		руб.
ДОХОДЫ		12 месяцев
Начислено , всего		528 588,8
- содержание жилья		522 738,8
- прочие доходы, всего :		5 850,0
Оплачено , всего		505 730,3
- содержание жилья		500 480,3
- прочие доходы, всего :		5 250,0
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья		96
РАСХОДЫ		
<i>ст. "содержание жилья"</i>		
1. Заработная плата с налогом, всего:		262 932,0
в том числе:		
- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства		137 249,2
- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда(сл.сантехн.,эл.монтеры, эл.газосварщ.,водители, плотники, рабочие, обслуж. водоподкачивающие станции)		121 028,0
- заработная плата прочего персонала		4 654,8
2. Эксплуатационные расходы		78 150,7
3. Вознаграждение по агентским договорам (коммунальные услуги)		13 860,1
4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды		1 461,2
5. Материалы, домохозяйство		18 673,8
6. Водоснабжение		312,3
7. Промывка системы отопления		10 878,0
8. Транспортные услуги		14 022,1
9. Услуги Центра дезинфекции		1 770,7
10. Услуги по содержанию лифтов "Лифтмонтаж"		0,0
11. Услуги АДС		36 037,9
12. Амортизация ОС		1 833,5
13. Аренда		5 197,0
14. Услуги связи		343,4
15. Услуги ТБ, налоги, услуги уполном. представителей ж/д, услуги сторон. орг-ций и др.		48 446,5
16. Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. содержание жилья		15 258,2
17. Налог на доходы по ст.содержание жилья		5 684,1
18. Рентабельность по ст "содержание жилья"		18 768,0
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:		533 629,5
Финансовый результат по ст. содержание жилья		-27 899,2

<i>ст. "ремонт жилья"</i>		<i>остаток на 01.01.2012</i>	<i>10 312,0</i>
ДОХОДЫ		12 месяцев	
Начислено , всего			181 009,4
- ремонт жилья			181 009,4
- прочие доходы, всего :			,0
<i>в т ч : возмещение затрат (аренда имущества)</i>			
<i>интернет, реклама</i>			
Оплачено , всего			173 305,4
- ремонт жилья			173 305,4
- прочие доходы, всего :			,0
<i>в т ч : возмещение затрат (аренда имущества)</i>			
<i>интернет, реклама</i>			
РАСХОДЫ			
<i>ст. "ремонт жилья"</i>			
Выполнено работ по текущему ремонту:			129 191,0
- Сантехнические работы			25 878,0
- Электромонтажные работы			13 723,0
- Общестроительные работы			73 190,0
- Услуги сторонних организаций			16 400,0
ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:			129 191,0
Финансовый результат по ст. ремонт жилья			44 114,4
		<i>остаток на 01.01.2013</i>	<i>54 426,4</i>

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. на 01.01.2013 от 1 месяца начислений

32 056,2

Ведущий экономист

Е.А. Колесникова

Ведущий инженер

В.А. Фоменко

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева

