

УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО "Милана"

\_\_\_\_\_ В.В.Стародубцев

**ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ**  
**по жилому дому № 161 ул. Горького**  
**За I квартал 2012 года ст. "содержание жилья" и "ремонт жилья"**

руб.

ДОХОДЫ	I квартал
<b>Начислено , всего</b>	<b>123 774,5</b>
- содержание жилья	123 324,5
- прочие доходы, всего :	450,0
<b>Оплачено , всего</b>	<b>94 906,2</b>
- содержание жилья	94 906,2
- прочие доходы, всего :	0,0
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья	<b>77</b>
<b>РАСХОДЫ</b>	
<i>ст. "содержание жилья"</i>	
<b>1. Заработная плата с налогом, всего:</b>	<b>57 188,7</b>
в том числе:	
- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	32 001,8
- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда(сл.сантехн.,эл.монтеры, эл.газосварщ.,водители, плотники, рабочие, обслуж. водоподкачивающие станции)	23 969,4
- заработная плата прочего персонала	1 217,5
<b>2. Эксплуатационные расходы</b>	<b>17 962,0</b>
<b>3. Вознаграждение по агентским договорам (коммунальные услуги)</b>	<b>2 762,8</b>
<b>4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды</b>	<b>180,5</b>
<b>5. Материалы, домохозяйство</b>	<b>2 934,6</b>
<b>6. Водоснабжение</b>	<b>116,3</b>
<b>7. Промывка системы отопления</b>	<b>0,0</b>
<b>8. Транспортные услуги</b>	<b>3 504,1</b>
<b>9. Услуги Центра дезинфекции</b>	<b>0,0</b>
<b>10. Услуги по содержанию лифтов "Лифтмонтаж"</b>	<b>0,0</b>
<b>11. Услуги АДС</b>	<b>8 908,8</b>
<b>12. Амортизация ОС</b>	<b>466,3</b>
<b>13. Аренда</b>	<b>1 321,3</b>
<b>14. Услуги связи</b>	<b>46,2</b>
<b>15. Услуги ТБ, налоги, услуги уполном. представителей ж/д, услуги сторон. орг-ций и др.</b>	<b>23 799,7</b>
<b>16. Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. содержание жилья</b>	<b>2 603,4</b>
<b>17. Налог на доходы по ст.содержание жилья</b>	<b>1 668,5</b>
<b>18. Рентабельность по ст "содержание жилья"</b>	<b>3 559,0</b>
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:	127 022,3
<b>Финансовый результат по ст. содержание жилья</b>	<b>-32 116,1</b>

сч.20

сч.26

КУ сч 25

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ	I квартал
<b>Начислено , всего</b>	<b>42 689,3</b>
- ремонт жилья	42 689,3
- прочие доходы, всего :	,0
<i>в т ч : возмещение затрат(аренда имущества)</i>	
<i>интернет, реклама, усл. уполном.</i>	
<b>Оплачено , всего</b>	<b>32 852,2</b>
- ремонт жилья	32 852,2
- прочие доходы, всего :	,0
<i>в т ч : возмещение затрат(аренда имущества)</i>	
<i>интернет, реклама, усл. уполном.</i>	
РАСХОДЫ	
ст. "ремонт жилья"	
<b>1. Амортизация</b>	<b>119,8</b>
<b>2. ФОТ АУП</b>	<b>4 955,2</b>
<b>3. Затраты по ТБ</b>	<b>126,9</b>
<b>4. ФОТ рабочих с налогом по ст.ремонт жилья (собственные силы)</b>	<b>238,9</b>
<b>5. Материальные расходы по ст. ремонт жилья</b>	<b>678,7</b>
<b>6. Транспортные услуги</b>	<b>,0</b>
<b>7. /Подрядчики/ выполняющие ремонтные работы</b>	<b>,0</b>
<b>8. Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. ремонт жилья и услуги сторонних организаций</b>	<b>2 053,7</b>
<b>9. Налог на доходы по ст. ремонт жилья</b>	<b>593,5</b>
ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	<b>8 766,7</b>
<b>Финансовый результат по ст. ремонт жилья</b>	<b>24 085,5</b>

сч.26

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. на 01.04.2012г. от 1 месяца начислений

24 323,2

Ведущий экономист

Е.А.Колесникова

Ведущий инженер ОиНТ

С.П.Дикунова

Ведущий инженер

В.А. Фоменко

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева