

УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО "РЭК"

В.В.Стародубцев

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ  
по жилому дому ул. Горького,157а  
за 1 полугодие 2012 года

ст. "содержание жилья"

руб.

ДОХОДЫ		1 полугодие
<b>Начислено , всего</b>		<b>266 449,94</b>
- содержание жилья		242 494,03
- прочие доходы		23 955,91
<b>Оплачено , всего</b>		<b>253 654,57</b>
- содержание жилья		229 698,66
- прочие доходы		23 955,91
<b>% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья</b>		<b>95,0</b>
РАСХОДЫ		
ст. "содержание жилья"		
<b>1. Заработная плата с налогом, всего:</b>		<b>190 319,65</b>
в том числе:		
1.1	- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	77 823,90
1.2	- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда (сл.сантехн., эл.монтеры, эл.газосварщ., водителей, плотника)	109 511,84
1.3	- заработная плата прочего персонала	2 983,91
<b>2. Эксплуатационные расходы</b>		<b>44 411,10</b>
<b>3. Вознаграждения по агентским договорам (коммунальные услуги)</b>		<b>6 188,44</b>
<b>4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды</b>		<b>782,81</b>
<b>5. Материальные расходы с/ж</b>		<b>13 298,30</b>
<b>6. Водоснабжение</b>		<b>170,16</b>
<b>7. Промывка системы отопления</b>		<b>6 797,98</b>
<b>8. Транспортные услуги</b>		<b>12 048,31</b>
<b>9. Услуги Центра дезинфекции</b>		
<b>10 Услуги "Лифтмонтаж", НПО Мысль</b>		
<b>11 Амортизация ОС</b>		<b>2 144,24</b>
<b>12 Аренда</b>		<b>3 127,74</b>
<b>13 Услуги связи</b>		<b>84,58</b>
<b>14 Услуги ТБ,налоги, услуги сторонних организаций и др.</b>		<b>14 039,42</b>
<b>15 Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения</b>		<b>7 010,17</b>
<b>16 Налог на доходы по ст.содержание жилья</b>		<b>2 803,41</b>
<b>17 Рентабельность по ст "содержание жилья"</b>		<b>8 634,37</b>
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:		311 860,68
Финансовый результат по ст. содержание жилья		<b>-58 206,11</b>

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ		1 полугодие
<b>Начислено , всего</b>		<b>86 007,33</b>
- ремонт жилья		86 007,33
<b>Оплачено , всего</b>		<b>81 469,09</b>
- ремонт жилья		81 469,09
РАСХОДЫ		
<b>1.</b>	<b>Амортизация</b>	<b>83,5</b>
<b>2.</b>	<b>ФОТ АУП</b>	<b>13 238,9</b>
<b>3.</b>	<b>Затраты по ТБ</b>	<b>101,6</b>
<b>4.</b>	<b>Фонд оплаты труда рабочих по ст.ремонт жилья (собственные силы)</b>	<b>19 989,31</b>
<b>5.</b>	<b>Материальные расходы по ст. ремонт жилья</b>	<b>9 623,41</b>
<b>6.</b>	<b>Транспортные услуги</b>	
<b>7.</b>	<b>/Подрядчики/ выполняющие ремонтные работы</b>	<b>6 328,0</b>
<b>8.</b>	<b>Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. ремонт жилья и услуги сторонних организаций</b>	<b>5 162,3</b>
	Услуги банков 91 сч	2 552,3
	Прочие 26	2 610,0
	Услуги сторонних 20	
<b>9.</b>	<b>Налог на доходы по ст. ремонт жилья</b>	<b>1 020,7</b>
	ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	55 547,61
	Финансовый результат по ст. ремонт жилья	25 921,5

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. На 01.07.2012г. от 1 месяцев начисления

36 110,5

Ведущий экономист

И.А. Карпова

Ведущий инженер

Т.А. Калиновченко

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева