

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ
по жилому дому ул. Горького,157а
За I квартал 2012 года

ст. "содержание жилья"

руб.

ДОХОДЫ	I кв.
Начислено , всего	132 136,24
- содержание жилья	120 289,84
- прочие доходы	11 846,40
Оплачено , всего	112 936,77
- содержание жилья	100 352,37
- прочие доходы	12 584,40
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья	83,0
РАСХОДЫ	
<i>ст. "содержание жилья"</i>	
1. Заработная плата с налогом, всего:	81 913,12
в том числе:	
1.1 - заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	37 384,86
1.2 - заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда (сл.сантехн., эл.монтеры, эл.газосварщ., водителей, плотника)	43 037,39
1.3 - заработная плата прочего персонала	1 490,87
2. Эксплуатационные расходы	22 565,10
3. Вознаграждения по агентским договорам (коммунальные услуги)	3 006,01
4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды	224,71
5. Материальные расходы с/ж	3 819,68
6. Водоснабжение	104,21
7. Промывка системы отопления	
8. Транспортные услуги	6 062,36
9. Услуги Центра дезинфекции	
10 Услуги "Лифтмонтаж", НПО Мысль	
11 Амортизация ОС	1 117,09
12 Аренда	1 561,54
13 Услуги связи	38,34
14 Услуги ТБ,налоги, услуги сторонних организаций и др.	3 895,18
15 Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения	2 899,16
16 Налог на доходы по ст.содержание жилья	2 089,93
17 Рентабельность по ст "содержание жилья"	3 772,25
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:	133 068,68
Финансовый результат по ст. содержание жилья	-20 131,91

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ		І кв.
Начислено , всего		43 005,12
- ремонт жилья		43 005,12
Оплачено , всего		35 877,23
- ремонт жилья		35 877,23
РАСХОДЫ		
1.	Амортизация	41,8
2.	ФОТ АУП	6 523,8
3.	Затраты по ТБ	101,6
4.	Фонд оплаты труда рабочих по ст.ремонт жилья (собственные силы)	4 774,92
5.	Материальные расходы по ст. ремонт жилья	3 427,90
6.	Транспортные услуги	
7.	/Подрядчики/ выполняющие ремонтные работы	6 328,0
8.	Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. ремонт жилья и услуги сторонних организаций	2 465,4
9.	Налог на доходы по ст. ремонт жилья	766,2
ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:		24 429,54
Финансовый результат по ст. ремонт жилья		11 447,7

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. На 01.04.2012г. от 1 месяцев начисления

33 472,4

Ведущий экономист

И.А. Карпова

Ведущий инженер ОиНТ

С.П. Дикунова

Ведущий инженер

Т.А. Калиновченко

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева