

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ
по жилому дому ул. Горького,157а
За 9 месяцев 2011 года

ст. "содержание жилья"

руб.

ДОХОДЫ		9 мес.
Начислено , всего		408 095,66
- содержание жилья		366 633,16
- прочие доходы		41 462,50
Оплачено , всего		391 645,40
- содержание жилья		349 954,90
- прочие доходы		41 690,50
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья		95
РАСХОДЫ		
<i>ст. "содержание жилья"</i>		
1. Заработная плата с налогом, всего:		304 751,03
в том числе:		
1.1	- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	118 084,50
1.2	- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда (сл.сантехн., эл.монтеры, эл.газосварщ., водителей, плотника)	182 236,87
1.3	- заработная плата прочего персонала	4 429,66
2. Эксплуатационные расходы		58 958,20
3. Вознаграждения по агентским договорам (коммунальные услуги)		6 166,47
4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды		1 351,98
5. Материальные расходы с/ж		12 995,86
6. Водоснабжение		335,93
7. Промывка системы отопления		6 927,70
8. Транспортные услуги		15 657,68
9. Услуги Центра дезинфекции		3 229,94
10. Услуги "Лифтмонтаж", НПО Мысль		
11. Амортизация ОС		3 201,81
12. Аренда		4 063,47
13. Услуги связи		97,99
14. Услуги ТБ,налоги, услуги сторонних организаций и др.		11 962,70
15. Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения		10 588,82
16. Налог на доходы по ст.содержание жилья		3 823,06
17. Рентабельность по ст "содержание жилья"		13 154,80
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:		457 267,44
Финансовый результат по ст. содержание жилья		-65 622,04

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ		9 мес.
Начислено , всего		129 013,76
- ремонт жилья		129 013,76
Оплачено , всего		123 144,88
- ремонт жилья		123 144,88
РАСХОДЫ		
1.	Амортизация	141,4
2.	ФОТ АУП	17 620,9
3.	Затраты по ТБ	81,0

4.	Фонд оплаты труда рабочих по ст.ремонт жилья (собственные силы)	10 650,46
5.	Материальные расходы по ст. ремонт жилья	20 861,82
6.	Транспортные услуги	24,6
7.	/Подрядчики/ выполняющие ремонтные работы	108 712,6
8.	Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. ремонт жилья и услуги сторонних организаций	15 761,6
9.	Налог на доходы по ст. ремонт жилья	1 375,1
	ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	175 229,48
	Финансовый результат по ст. ремонт жилья	-52 084,6

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. На 01.10.2011г. от 1 месяца начислений

37 586,5

Ведущий экономист

И.В. Бондаренко

Ведущий инженер ОиНТ

Л.А. Ягницына

Ведущий инженер

Т.А. Калиновченко

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева