

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ
по жилому дому ул. Горького,157а
За 12 месяцев 2010 года

ст. "содержание жилья"

руб.

ДОХОДЫ	год
Начислено , всего	481 060,19
- содержание жилья	443 150,59
- прочие доходы	37 909,60
Оплачено , всего	479 665,21
- содержание жилья	442 505,61
- прочие доходы	37 159,60
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья	100
РАСХОДЫ	
<i>ст. "содержание жилья"</i>	
1. Заработная плата с налогом, всего:	302 085,43
в том числе:	
1.1 - заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	130 083,48
1.2 - заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда (сл.сантехн., эл.монтеры, эл.газосварщ., водителей, плотника)	166 896,92
1.3 - заработная плата прочего персонала	5 105,03
2. Эксплуатационные расходы	61 472,00
3. Вознаграждения по агентским договорам (коммунальные услуги)	2 416,70
4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды, общедомовая за Январь	3 425,07
1.1 в том числе:	
1.2 - домохозяйство	
1.3 - надподъездное	
1.4 - лифты	
1.5 - насосные станции	
4. - собственные нужды	
5. Материальные расходы с/ж	21 179,61
6. Информационные услуги	
6. Водоснабжение	980,66
7. Промывка системы отопления	6 613,12
8. Транспортные услуги	20 826,05
9. Услуги Центра дезинфекции	2 253,68
10 Услуги "Лифтмонтаж", НПО Мысль	
11 Амортизация ОС	4 410,37
12 Аренда	4 473,82
13 Услуги связи	131,74
14 Услуги ТБ,налоги, услуги сторонних организаций и др.	12 883,47
15 Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения	14 125,54
16 Налог на доходы по ст.содержание жилья	10 774,69
17 Рентабельность по ст "содержание жилья"	26 550,34
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:	494 602,29
Финансовый результат по ст. содержание жилья	-14 937,08

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ	12 месяцев
Начислено , всего	150 223,71
- ремонт жилья	150 223,71
Оплачено , всего	150 005,07
- ремонт жилья	150 005,07
РАСХОДЫ	

1.	Амортизация	238,1
2.	ФОТ АУП	15 526,8
3.	Затраты по ТБ	100,7
4.	Фонд оплаты труда рабочих по ст.ремонт жилья (собственные силы)	14 538,79
5.	Материальные расходы по ст. ремонт жилья	19 148,12
6.	Транспортные услуги	406,8
7.	/Подрядчики/ выполняющие ремонтные работы	10 250,0
8.	Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. ремонт жилья и услуги сторонних организаций	8 260,9
9.	Налог на доходы по ст. ремонт жилья	3 438,4
	ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	71 908,47
	Финансовый результат по ст. ремонт жилья	78 096,6

декабря 2005г. На 01.10.2010г. от 1 месяца начислений

29 049,0

Ведущий экономист

И.В. Бондаренко

Ведущий инженер ОиНТ

С.П. Дикунова

Ведущий инженер

В.В. Серезникова

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева