

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ
по жилому дому ул. Горького,155а
За 9 месяцев 2011 года

ст. "содержание жилья"

руб.

ДОХОДЫ		9 мес.
Начислено , всего		450 013,41
- содержание жилья		404 760,81
- прочие доходы		45 252,60
Оплачено , всего		422 854,37
- содержание жилья		377 373,77
- прочие доходы		45 480,60
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья		93
РАСХОДЫ		
ст. "содержание жилья"		
1.	Заработная плата с налогом, всего:	264 247,52
в том числе:		
1.1	- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	104 038,80
1.2	- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда (сл.сантехн., эл.монтеры, эл.газосварщ., водителей, плотника)	155 318,40
1.3	- заработная плата прочего персонала	4 890,32
2.	Эксплуатационные расходы	65 089,5
3.	Вознаграждения по агентским договорам (коммунальные услуги)	6 807,3
4.	Расходы по эл.энергии на собственные нужды	1 492,51
5.	Материальные расходы с/ж	13 429,23
6.	Водоснабжение	370,87
7.	Промывка системы отопления	2 236,75
8.	Транспортные услуги	17 028,90
9.	Услуги Центра дезинфекции	3 435,22
10	Услуги "Лифтмонтаж", НПО Мысль	
11	Амортизация ОС	3 534,78
12	Аренда	4 486,01
13	Услуги связи	108,19
14	Услуги ТБ,налоги, услуги сторонних организаций и др.	21 654,77
15	Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения	11 418,45
16	Налог на доходы по ст.содержание жилья	4 122,60
17	Рентабельность по ст "содержание жилья"	14 185,48
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:		433 648,06
Финансовый результат по ст. содержание жилья		-10 793,69

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ		9 мес.
Начислено , всего		137 696,73
- ремонт жилья		137 696,73
Оплачено , всего		128 379,87
- ремонт жилья		128 379,87
РАСХОДЫ		
1.	Амортизация	150,9
2.	ФОТ АУП	18 806,8
3.	Затраты по ТБ	86,4
4.	Фонд оплаты труда рабочих по ст.ремонт жилья (собственные силы)	11 042,1
5.	Материальные расходы по ст. ремонт жилья	10 562,5

6.	Транспортные услуги	27,5
7.	/Подрядчики/ выполняющие ремонтные работы	400,0
8.	Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. ремонт жилья и услуги сторонних организаций	7 666,6
9.	Налог на доходы по ст. ремонт жилья	1 433,6
	ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	50 176,49
	Финансовый результат по ст. ремонт жилья	78 203,38

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. На 01.10.2011г. от 1 месяца начислений 163 790,40

Ведущий экономист	И.В. Бондаренко
Ведущий инженер ОиНТ	Л.А. Ягницына
Ведущий инженер	Т.А. Калиновченко
Ведущий бухгалтер	М.А. Зиновьева