

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ
по жилому дому ул. Горького,155а
За 12 месяцев 2010 года

ст. "содержание жилья"

руб.

ДОХОДЫ		12 мес.
Начислено , всего		521 270,27
	- содержание жилья	482 150,77
	- прочие доходы	39 119,50
Оплачено , всего		487 179,18
	- содержание жилья	448 184,68
	- прочие доходы	38 994,50
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья		93
РАСХОДЫ		
1.	Заработная плата с налогом, всего:	293 397,83
	в том числе:	
1.1	- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	108 999,97
1.2	- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда (сл.сантехн., эл.монтеры, эл.газосварщ., водителей, плотника, рабочих)	178 844,6
1.3	- заработная плата прочего персонала	5 553,26
2.	Эксплуатационные расходы	66 882,0
3.	Вознаграждения по агентским договорам (коммунальные услуги)	2 629,4
4.	Расходы по эл.энергии на собственные нужды, общедомовая за Январь	3 616,33
1.1	в том числе:	
1.2	- домохозяйство	
1.3	- надподъездное	
1.4	- лифты	
1.5	- насосные станции	
4.	- собственные нужды	
5.	Материальные расходы с/ж	22 707,73
6.	Информационные услуги	
6.	Водоснабжение	1 009,77
7.	Промывка системы отопления	2 581,77
8.	Транспортные услуги	20 883,49
9.	Услуги Центра дезинфекции	4 918,31
10	Услуги "Лифтмонтаж", НПО Мысль	
11	Амортизация ОС	4 798,54
12	Аренда	4 867,39
13	Услуги связи	143,33
14	Услуги ТБ,налоги, услуги сторонних организаций и др.	14 045,50
15	Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения	14 306,83
16	Налог на доходы по ст.содержание жилья	10 912,97
17	Рентабельность по ст "содержание жилья"	26 891,08
	ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:	494 592,27
	Финансовый результат по ст. содержание жилья	-7 413,09

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ		12 мес.
Начислено , всего		160 212,52
	- ремонт жилья	160 212,52
Оплачено , всего		148 926,02
	- ремонт жилья	148 926,02
РАСХОДЫ		
1.	Амортизация	253,9
2.	ФОТ АУП	16 559,2
3.	Затраты по ТБ	107,3

4.	Фонд оплаты труда рабочих по ст.ремонт жилья (собственные силы)	33 640,7
5.	Материальные расходы по ст. ремонт жилья	46 655,6
6.	Транспортные услуги	285,2
7.	/Подрядчики/ выполняющие ремонтные работы	22 331,9
8.	Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. ремонт жилья и услуги сторонних организаций	8 478,0
	Услуги банков 91 сч	4 475,3
	Прочие 26	4 002,7
	Услуги сторонних 20	
9.	Налог на доходы по ст. ремонт жилья	3 413,7
	ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	131 725,48
	Финансовый результат по ст. ремонт жилья	17 200,54

2005г. На 01.10.2010г. от 1 месяца начислений

145 170,45

Ведущий экономист

И.В. Бондаренко

Ведущий инженер ОиНТ

С.П. Дикунова

Ведущий инженер

В.В. Серезникова

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева