

УТВЕРЖДАЮ
И.о. директора ООО "Милана"

_____ А.Х.Теваева

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ
по жилому дому № 6 ул. 30 лет Победы
За 12 месяцев 2010 года ст. "содержание жилья" и "ремонт жилья"

руб.

ДОХОДЫ	12 мес
Начислено , всего	495 926,0
- содержание жилья	492 626,0
- прочие доходы	3 300,0
Оплачено , всего	468 269,5
- содержание жилья	461 169,5
- прочие доходы	7 100,0
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья	94
РАСХОДЫ	
<i>ст. "содержание жилья"</i>	
1. Заработная плата с налогом, всего:	186 263,3
в том числе:	
- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	92 857,4
- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда (сл.сантехн., эл.монтеры, эл.газосварщ., водителей, плотника)	88 318,6
- заработная плата прочего персонала	5 087,2
2. Эксплуатационные расходы	67 698,2
3. Вознаграждение по агентским договорам (коммунальные услуги)	2 587,6
6. Водоснабжение	410,2
7. Промывка системы отопления	3 872,8
8. Транспортные услуги	12 988,4
9. Услуги Центра дезинфекции	2 636,4
10. Услуги по содержанию лифтов "Лифтмонтаж"	123 773,2
11. Услуги АДС	31 417,9
12. Амортизация ОС	2 668,1
13. Аренда	4 753,0
14. Услуги связи	196,0
15. Услуги ТБ, налоги, услуги сторонних организаций и др.	12 689,4
Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст.	
16. содержание жилья	13 433,0
17. Налог на доходы по ст.содержание жилья	4 710,2
18. Рентабельность по ст "содержание жилья"	27 670,2
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:	521 183,7
Финансовый результат по ст. содержание жилья	-52 914,1

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ	12 мес
Начислено , всего	166 661,6
- ремонт жилья	166 661,6
- прочие доходы	
Оплачено , всего	156 666,7
- ремонт жилья	156 666,7
- прочие доходы	
Выполнено работ по текущему ремонту:	335 891,6
- Сантехнические работы	10 771,2

	- Электромонтажные работы	35 580,4
	- Общестроительные работы	277 698,0
	- Услуги сторонних организаций	11 841,9
	ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	335 891,6
	Финансовый результат по ст. ремонт жилья	-179 224,9

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. На 01.01. 2011г. от 1 месяца начислений 76 855,8

Ведущий экономист	Л.А. Кротова
Ведущий инженер ОиНТ	С.П. Дикунова
Ведущий инженер	В.А. Фоменко
Ведущий бухгалтер	М.А. Зиновьева