

УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО "Милана"

\_\_\_\_\_ В.В.Стародубцев

**ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ**  
**по жилому дому № 149 ул. Горького**  
**За I полугодие 2012 года ст. "содержание жилья" и "ремонт жилья"**

руб.

ДОХОДЫ	I полугодие
<b>Начислено , всего</b>	<b>146 342,8</b>
- содержание жилья	142 262,8
- прочие доходы, всего :	4 080,0
<b>Оплачено , всего</b>	<b>137 092,1</b>
- содержание жилья	133 552,1
- прочие доходы, всего :	3 540,0
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья	<b>94</b>
<b>РАСХОДЫ</b>	
<i>ст. "содержание жилья"</i>	
<b>1. Заработная плата с налогом, всего:</b>	<b>96 239,6</b>
в том числе:	
- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	51 410,4
- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда(сл.сантехн.,эл.монтеры, эл.газосварщ.,водители, плотники, рабочие, обслуж. водоподкачивающие станции)	43 430,8
- заработная плата прочего персонала	1 398,5
<b>2. Эксплуатационные расходы</b>	<b>20 267,1</b>
<b>3. Вознаграждение по агентским договорам (коммунальные услуги)</b>	<b>3 185,9</b>
<b>4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды</b>	<b>358,9</b>
<b>5. Материалы, домохозяйство</b>	<b>7 052,1</b>
<b>6. Водоснабжение</b>	<b>111,3</b>
<b>7. Промывка системы отопления</b>	<b>14 467,8</b>
<b>8. Транспортные услуги</b>	<b>3 721,6</b>
<b>9. Услуги Центра дезинфекции</b>	<b>1 009,2</b>
<b>10. Услуги по содержанию лифтов "Лифтмонтаж"</b>	<b>0,0</b>
<b>11. Услуги АДС</b>	<b>10 085,4</b>
<b>12. Амортизация ОС</b>	<b>535,5</b>
<b>13. Аренда</b>	<b>1 517,2</b>
<b>14. Услуги связи</b>	<b>73,3</b>
<b>15. Услуги ТБ, налоги, услуги сторонних организаций и др.</b>	<b>7 072,8</b>
<b>16. Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. содержание жилья</b>	<b>3 834,9</b>
<b>17. Налог на доходы по ст.содержание жилья</b>	<b>1 432,1</b>
<b>18. Рентабельность по ст "содержание жилья"</b>	<b>5 008,2</b>
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:	175 972,7
<b>Финансовый результат по ст. содержание жилья</b>	<b>-38 880,6</b>

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ	I полугодие
<b>Начислено , всего</b>	<b>50 463,6</b>
- ремонт жилья	50 463,6
- прочие доходы, всего :	,0
<i>в т ч : возмещение затрат (аренда имущества)</i>	
<i>интернет, реклама</i>	
<b>Оплачено , всего</b>	<b>47 373,7</b>
- ремонт жилья	47 373,7
- прочие доходы, всего :	,0
<i>в т ч : возмещение затрат (аренда имущества)</i>	
<i>интернет, реклама</i>	
РАСХОДЫ	
ст. "ремонт жилья"	
<b>Выполнено работ по текущему ремонту:</b>	<b>33 377,0</b>
- Сантехнические работы	4 973,0
- Электромонтажные работы	0,0
- Общестроительные работы	19 709,0
- Услуги сторонних организаций	8 695,0
<b>ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:</b>	<b>33 377,0</b>
<b>Финансовый результат по ст. ремонт жилья</b>	<b>13 996,7</b>

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. на 01.07.2012г. от 1 месяца начислений

3 447,5

Ведущий экономист

Е.А.Колесникова

Ведущий инженер

В.А. Фоменко

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева



