

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "Милана"

_____ В.В.Стародубцев

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ
по жилому дому № 149 ул. Горького
За I полугодие 2012 года ст. "содержание жилья" и "ремонт жилья"

руб.

ДОХОДЫ	I полугодие
Начислено , всего	146 342,8
- содержание жилья	142 262,8
- прочие доходы, всего :	4 080,0
Оплачено , всего	137 092,1
- содержание жилья	133 552,1
- прочие доходы, всего :	3 540,0
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья	94
РАСХОДЫ	
<i>ст. "содержание жилья"</i>	
1. Заработная плата с налогом, всего:	96 239,6
в том числе:	
- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	51 410,4
- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда(сл.сантехн.,эл.монтеры, эл.газосварщ.,водители, плотники, рабочие, обслуж. водоподкачивающие станции)	43 430,8
- заработная плата прочего персонала	1 398,5
2. Эксплуатационные расходы	20 267,1
3. Вознаграждение по агентским договорам (коммунальные услуги)	3 185,9
4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды	358,9
5. Материалы, домохозяйство	7 052,1
6. Водоснабжение	111,3
7. Промывка системы отопления	14 467,8
8. Транспортные услуги	3 721,6
9. Услуги Центра дезинфекции	1 009,2
10. Услуги по содержанию лифтов "Лифтмонтаж"	0,0
11. Услуги АДС	10 085,4
12. Амортизация ОС	535,5
13. Аренда	1 517,2
14. Услуги связи	73,3
15. Услуги ТБ, налоги, услуги сторонних организаций и др.	7 072,8
16. Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. содержание жилья	3 834,9
17. Налог на доходы по ст.содержание жилья	1 432,1
18. Рентабельность по ст "содержание жилья"	5 008,2
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:	175 972,7
Финансовый результат по ст. содержание жилья	-38 880,6

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ	I полугодие
Начислено , всего	50 463,6
- ремонт жилья	50 463,6
- прочие доходы, всего :	,0
<i>в т ч : возмещение затрат (аренда имущества)</i>	
<i>интернет, реклама</i>	
Оплачено , всего	47 373,7
- ремонт жилья	47 373,7
- прочие доходы, всего :	,0
<i>в т ч : возмещение затрат (аренда имущества)</i>	
<i>интернет, реклама</i>	
РАСХОДЫ	
ст. "ремонт жилья"	
Выполнено работ по текущему ремонту:	33 377,0
- Сантехнические работы	4 973,0
- Электромонтажные работы	0,0
- Общестроительные работы	19 709,0
- Услуги сторонних организаций	8 695,0
ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	33 377,0
Финансовый результат по ст. ремонт жилья	13 996,7

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. на 01.07.2012г. от 1 месяца начислений

3 447,5

Ведущий экономист

Е.А.Колесникова

Ведущий инженер

В.А. Фоменко

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева

