

УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО "Милана"

\_\_\_\_\_ В.В.Стародубцев

**ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ**  
**по жилому дому № 149 ул. Горького**  
**За 1-е полугодие 2011 года ст. "содержание жилья" и "ремонт жилья"**

		руб.
ДОХОДЫ		1-е полугодие
<b>Начислено , всего</b>		<b>142 376,9</b>
- содержание жилья		142 376,9
- прочие доходы, всего :		0,0
<b>Оплачено , всего</b>		<b>140 761,7</b>
- содержание жилья		140 761,7
- прочие доходы, всего :		0,0
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья		<b>99</b>
РАСХОДЫ		
<i>ст. "содержание жилья"</i>		
<b>1. Заработная плата с налогом, всего:</b>		<b>94 112,9</b>
в том числе:		
- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства		51 926,7
- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда(сл.сантехн.,эл.монтеры, эл.газосварщ.,водители, плотники, рабочие, обслуж. водоподкачивающие станции)		40 721,4
- заработная плата прочего персонала		1 464,7
<b>2. Эксплуатационные расходы</b>		<b>21 033,6</b>
<b>3. Вознаграждение по агентским договорам (коммунальные услуги)</b>		<b>1 946,7</b>
<b>4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды</b>		<b>373,4</b>
<b>5. Материалы, домохозяйство</b>		<b>6 369,8</b>
<b>6. Водоснабжение</b>		<b>127,4</b>
<b>7. Промывка системы отопления</b>		<b>11 622,6</b>
<b>8. Транспортные услуги</b>		<b>4 488,6</b>
<b>9. Услуги Центра дезинфекции</b>		<b>988,9</b>
<b>10. Услуги по содержанию лифтов "Лифтмонтаж"</b>		
<b>11. Услуги АДС</b>		<b>9 544,1</b>
<b>12. Амортизация ОС</b>		<b>689,3</b>
<b>13. Аренда</b>		<b>1 433,3</b>
<b>14. Услуги связи</b>		<b>59,2</b>
<b>15. Услуги ТБ, налоги, услуги сторонних организаций и др.</b>		<b>3 089,1</b>
<b>16. Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. содержание жилья</b>		<b>4 039,2</b>
<b>17. Налог на доходы по ст.содержание жилья</b>		<b>1 780,8</b>
<b>18. Рентабельность по ст "содержание жилья"</b>		<b>5 222,3</b>
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:		166 921,3
<b>Финансовый результат по ст. содержание жилья</b>		<b>-26 159,6</b>

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ	1- е полугодие
<b>Начислено , всего</b>	<b>50 503,1</b>
- ремонт жилья	50 503,1
- прочие доходы, всего :	,0
<b>Оплачено , всего</b>	<b>49 930,1</b>
- ремонт жилья	49 930,1
- прочие доходы, всего :	,0
РАСХОДЫ	
ст. "ремонт жилья"	
<b>Выполнено работ по текущему ремонту:</b>	<b>162 701,2</b>
- Сантехнические работы	2 490,0
- Электромонтажные работы	0,0
- Общестроительные работы	113 462,0
- /Подрядчики/ выполняющие ремонтные работы	46 349,2
- Услуги сторонних организаций	400,0
<b>ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:</b>	<b>162 701,2</b>
<b>Финансовый результат по ст. ремонт жилья</b>	<b>-112 771,1</b>

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. На 01.07. 2011г. от 1 месяца начислений

9 496,8

Ведущий экономист

Л.А. Кротова

Ведущий инженер ОиНТ

С.П. Дикунова

Ведущий инженер

В.А. Фоменко

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева