

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "Милана"

_____ В.В.Стародубцев

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ
по жилому дому № 149 ул. Горького
За 9 месяцев 2011 года ст. "содержание жилья" и "ремонт жилья"

	руб.
ДОХОДЫ	9 мес
Начислено , всего	214 065,4
- содержание жилья	213 565,4
- прочие доходы, всего :	500,0
Оплачено , всего	212 555,5
- содержание жилья	212 055,5
- прочие доходы, всего :	500,0
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья	99
РАСХОДЫ	
<i>ст. "содержание жилья"</i>	
1. Заработная плата с налогом, всего:	143 719,8
в том числе:	
- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	79 197,6
- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда(сл.сантехн.,эл.монтеры, эл.газосварщ.,водители, плотники, рабочие, обслуж. водоподкачивающие станции)	62 344,6
- заработная плата прочего персонала	2 177,6
2. Эксплуатационные расходы	32 001,9
3. Вознаграждение по агентским договорам (коммунальные услуги)	3 348,8
4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды	680,3
5. Материалы, домохозяйство	9 366,3
6. Водоснабжение	185,2
7. Промывка системы отопления	14 473,2
8. Транспортные услуги	6 828,2
9. Услуги Центра дезинфекции	1 977,8
10. Услуги по содержанию лифтов "Лифтмонтаж"	
11. Услуги АДС	14 901,4
12. Амортизация ОС	957,4
13. Аренда	2 140,0
14. Услуги связи	91,2
15. Услуги ТБ, налоги, услуги сторонних организаций и др.	13 030,1
Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. содержание жилья	5 998,7
17. Налог на доходы по ст.содержание жилья	2 031,0
18. Рентабельность по ст "содержание жилья"	7 867,3
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:	259 598,6
Финансовый результат по ст. содержание жилья	-47 043,1

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ	9 мес
Начислено , всего	75 754,6
- ремонт жилья	75 754,6
- прочие доходы, всего :	,0
<i>в т ч : возмещение затрат(аренда имущества)</i>	
<i>аренда земли, интернет, реклама, усл уполном</i>	
Оплачено , всего	75 219,0
- ремонт жилья	75 219,0
- прочие доходы, всего :	,0
<i>в т ч : возмещение затрат(аренда имущества)</i>	
<i>аренда земли, интернет, реклама, усл уполном</i>	
РАСХОДЫ	
ст. "ремонт жилья"	
Выполнено работ по текущему ремонту:	227 712,4
- Сантехнические работы	67 501,2
- Электромонтажные работы	
- Общестроительные работы	113 462,0
- Услуги сторонних организаций	46 749,2
ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	227 712,4
Финансовый результат по ст. ремонт жилья	-152 493,4

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. На 01.10. 2011г. от 1 месяца начислений

6 571,7

Ведущий экономист

Л.А. Кротова

Ведущий инженер ОиНТ

Л.А.Ягницына

Ведущий инженер

В.А. Фоменко

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева