

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "Милана"

_____ В.В.Стародубцев

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ
по жилому дому № 149 ул. Горького
За 2011 год ст. "содержание жилья" и "ремонт жилья"

руб.

ДОХОДЫ	12 мес.
Начислено , всего	287 095,2
- содержание жилья	284 735,2
- прочие доходы, всего :	2 360,0
Оплачено , всего	295 721,7
- содержание жилья	293 332,7
- прочие доходы, всего :	2 389,0
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья	103
РАСХОДЫ	
<i>ст. "содержание жилья"</i>	
1. Заработная плата с налогом, всего:	190 183,5
в том числе:	
- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	105 889,9
- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда(сл.сантехн.,эл.монтеры, эл.газосварщ.,водители, плотники, рабочие, обслуж. водоподкачивающие станции)	81 400,3
- заработная плата прочего персонала	2 893,3
2. Эксплуатационные расходы	28 111,5
3. Вознаграждение по агентским договорам (коммунальные услуги)	4 604,6
4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды	889,5
5. Материалы, домохозяйство	14 324,1
6. Водоснабжение	251,2
7. Промывка системы отопления	14 473,2
8. Транспортные услуги	7 350,1
9. Услуги Центра дезинфекции	2 060,4
10. Услуги по содержанию лифтов "Лифтмонтаж"	
11. Услуги АДС	20 126,3
12. Амортизация ОС	1 224,6
13. Аренда	2 844,0
14. Услуги связи	120,7
15. Услуги ТБ, налоги, услуги сторонних организаций и др.	14 002,0
Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. содержание жилья	7 434,3
17. Налог на доходы по ст.содержание жилья	3 115,5
18. Рентабельность по ст "содержание жилья"	11 000,0
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:	322 115,2
Финансовый результат по ст. содержание жилья	-26 393,5

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ	12 мес.
Начислено , всего	100 999,7
- ремонт жилья	100 999,7
- прочие доходы, всего :	,0
<i>в т ч : возмещение затрат(аренда имущества)</i>	
<i>интернет, реклама, усл. уполном.</i>	
Оплачено , всего	104 049,4
- ремонт жилья	104 049,4
- прочие доходы, всего :	,0
<i>в т ч : возмещение затрат(аренда имущества)</i>	
<i>интернет, реклама, усл. уполном.</i>	
РАСХОДЫ	
ст. "ремонт жилья"	
Выполнено работ по текущему ремонту:	231 307,4
- Сантехнические работы	67 914,2
- Электромонтажные работы	
- Общестроительные работы	116 644,0
- Услуги сторонних организаций	46 749,2
ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	231 307,4
Финансовый результат по ст. ремонт жилья	-127 258,0

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. на 20.01.2012г. от 1 месяца начислений

6 554,3

Ведущий экономист

Е.А.Колесникова

Ведущий инженер ОиНТ

Л.А.Ягницына

Ведущий инженер

В.А. Фоменко

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева