

УТВЕРЖДАЮ
И.о. директора ООО "Милана"

_____ А.Х.Тегаева

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ
по жилому дому № 149 ул. Горького
За 12 месяцев 2010 года ст. "содержание жилья" и "ремонт жилья"

		руб.
ДОХОДЫ		12 мес
Начислено , всего		258 867,4
- содержание жилья		258 717,4
- прочие доходы		150,0
Оплачено , всего		254 660,7
- содержание жилья		254 510,7
- прочие доходы		150,0
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья		98
РАСХОДЫ		
<i>ст. "содержание жилья"</i>		
1. Заработная плата с налогом, всего:		160 863,1
в том числе:		
- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства		90 856,7
- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда (сл.сантехн., эл.монтеры, эл.газосварщ., водителей, .плотника)		67 332,7
- заработная плата прочего персонала		2 673,6
2. Эксплуатационные расходы		35 553,7
3. Вознаграждение по агентским договорам (коммунальные услуги)		1 359,0
4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды, общедомовая за Январь		2 082,9
5. Материалы, домохозяйство		19 933,0
6. Водоснабжение		215,0
7. Промывка системы отопления		7 461,8
8. Транспортные услуги		7 355,6
9. Услуги Центра дезинфекции		915,1
10. Услуги по содержанию лифтов "Лифтмонтаж"		
11. Услуги АДС		16 509,1
12. Амортизация ОС		1 401,8
13. Аренда		2 500,3
14. Услуги связи		103,3
15. Услуги ТБ, налоги, услуги сторонних организаций и др.		10 732,6
16. Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. содержание жилья		7 413,4
17. Налог на доходы по ст.содержание жилья		2 599,5
18. Рентабельность по ст "содержание жилья"		15 270,6
	ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:	292 269,9
Финансовый результат по ст. содержание жилья		-37 609,2

ст. "ремонт жилья"

		12 мес
ДОХОДЫ		
Начислено , всего		88 225,6
- ремонт жилья		88 225,6
- прочие доходы		
Оплачено , всего		86 862,1
- ремонт жилья		86 862,1

	- прочие доходы	
	РАСХОДЫ	
	Выполнено работ по текущему ремонту:	110 659,6
	- Сантехнические работы	22 721,1
	- Электромонтажные работы	3 479,7
	- Общестроительные работы	72 019,0
	- Услуги сторонних организаций	12 439,8
	ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	110 659,6
	Финансовый результат по ст. ремонт жилья	-23 797,4

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. На 01.01. 2011г. от 1 месяца начислений

9 966,0

Ведущий экономист

Л.А. Кротова

Ведущий инженер ОиНТ

С.П. Дикунова

Ведущий инженер

В.А. Фоменко

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева