

УТВЕРЖДАЮ:
Директор ООО "Милана"

В.В.Стародубцев

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ
по жилому дому № 6 ул. 30 лет Победы
за 2017 год ст. "содержание жилья" и "ремонт жилья"

ст. "содержание жилья"

руб.

ДОХОДЫ		2017 г.
Начислено, всего		914 432,4
- содержание жилья		901 232,4
- прочие доходы		13 200,0
<i>доходы от использования общего имущества (интернет, реклама, аренда)</i>		13 200,0
Оплачено, всего		865 652,0
- содержание жилья		852 752,0
- прочие доходы, всего		12 900,0
<i>доходы от использования общего имущества (интернет, реклама, аренда)</i>		12 900,0
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья		95
Выполнено работ		952 798,4
РАСХОДЫ		
<i>ст. "содержание жилья"</i>		
1. Заработная плата с налогом, всего:		291 118,6
в том числе:		
1.1 - заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства (дворники, уборщики лестничных клеток, мусоропроводчики)		137 397,9
1.2 - заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда (сл.сантехн., эл.монтеры, эл.газосварщ., водители, плотники)		153 720,8
2 Расходы и услуги по управлению МКД (услуги расчетного центра (ВТС и ВКХ), оплата труда и отчисления в соц фонды по управленческому персоналу, услуги паспортиста, канцтовары, обслуживание орг техники, содержание офисных помещений, транспортные расходы для работы управл. персонала, подготовка и переподготовка кадров, подписка и др.)		171 149,0
3 Материальные расходы с/ж		21 352,9
4 Промывка системы отопления		1 785,2
5 Транспортные услуги		23 057,9
6 Услуги Центра дезинфекции		2 074,6
7 Услуги по содержанию лифтов		130 542,0
8 Услуги связи (диспетчеризация приборов учета тепловой энергии)		2 241,4
9 Прочие (услуги по технике безопасности, налог по окружающей среде, сопровождение сайта, услуги по сбору и утилизации отходов, налог за негативное воздействие на окружающую среду, организация работ по отнесению отходов по классу опасности и др.)		253 451,5
10 Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения		10 415,5
11 Налог на доходы по ст.содержание жилья		11 499,6
12 Рентабельность по ст "содержание жилья"		34 110,1
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:		952 798,4
Финансовый результат по ст. содержание жилья		-87 146,4

ст. "ремонт жилья"		остаток на 01.01.2017	108 609,4
	ДОХОДЫ		2017 г.
	Начислено, всего		244 024,9
	- ремонт жилья		244 024,9
	Оплачено, всего		233 592,2
	- ремонт жилья		233 592,2
	РАСХОДЫ		
1	Сантехнические работы		12 941,0
2	Электромонтажные работы		0,0
3	Общестроительные работы		164 872,0
4	Услуги сторонних организаций		14 253,2
5	Подрядчики		0,0
5	Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения		3 174,0
6	Налог на доходы по ст. ремонт жилья		3 502,9
	ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:		198 743,1
	Финансовый результат по ст. ремонт жилья		34 849,1
		остаток на 01.01.2018	143 458,5

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. на 01.01.2018 от 1 месяца начислений

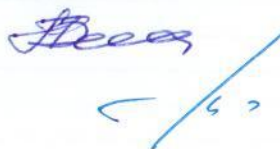
107 589,9

Ведущий экономист



Е.Н. Красникова

Ведущий инженер



Н.В.Башаева

Ведущий бухгалтер

М.А.Зиновьева