

УТВЕРЖДАЮ
И.о. директора ООО "Милана"

_____ А.Х.Тегеева

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ
по жилому дому № 16 ул. 30 лет Победы
За 12 месяцев 2010 года ст. "содержание жилья" и "ремонт жилья"

руб.

ДОХОДЫ	12 мес
Начислено , всего	516 165,7
- содержание жилья	475 649,3
- прочие доходы	40 516,4
Оплачено , всего	536 201,6
- содержание жилья	494 147,3
- прочие доходы	42 054,2
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья	104
РАСХОДЫ	
<i>ст. "содержание жилья"</i>	
1. Заработная плата с налогом, всего:	205 035,0
в том числе:	
- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	99 646,5
- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда (сл.сантехн., эл.монтеры, эл.газосварщ., водителей, плотника)	100 081,0
- заработная плата прочего персонала	5 307,5
2. Эксплуатационные расходы	65 365,2
3. Вознаграждение по агентским договорам (коммунальные услуги)	2 498,5
4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды, общедомовая за Январь	3 176,3
5. Материалы, домохозяйство	15 707,5
6. Водоснабжение	1 063,9
7. Промывка системы отопления	3 683,6
8. Транспортные услуги	13 898,9
9. Услуги Центра дезинфекции	1 140,1
10. Услуги по содержанию лифтов "Лифтмонтаж"	123 773,2
11. Услуги АДС	32 787,5
12. Амортизация ОС	2 783,2
13. Аренда	5 369,7
14. Услуги связи	204,7
15. Услуги ТБ, налоги, услуги сторонних организаций и др.	12 271,9
Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст.	
16. содержание жилья	14 393,5
17. Налог на доходы по ст.содержание жилья	5 047,0
18. Рентабельность по ст "содержание жилья"	29 648,8
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:	537 848,4
Финансовый результат по ст. содержание жилья	-1 646,8

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ	12 мес
Начислено , всего	161 329,8
- ремонт жилья	161 329,8
- прочие доходы	

	Оплачено , всего	167 789,6
	- ремонт жилья	167 789,6
	- прочие доходы	
	РАСХОДЫ	
1.	Амортизация	424,9
2.	ФОТ АУП	16 615,1
3.	Затраты по ТБ	121,6
4.	Фонд оплаты труда рабочих по ст.ремонт жилья (собственные силы)	21 539,1
5.	Материальные расходы по ст. ремонт жилья	28 809,0
6.	Транспортные услуги	36,3
7.	/Подрядчики/ выполняющие ремонтные работы	32 307,9
8.	Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. ремонт жилья и услуги сторонних организаций	9 456,9
9.	Налог на доходы по ст. ремонт жилья	1 606,1
	ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	110 916,8
	Финансовый результат по ст. ремонт жилья	56 872,8

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. На 01.01. 2011г. от 1 месяца начислений

3 489,2

Ведущий экономист

Л.А .Кротова

Ведущий инженер ОиНТ

С.П. Дикунова

Ведущий инженер

В.А. Фоменко

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева