

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ
по жилому дому № 12 ул. 30 лет Победы
за 2016 год ст. "содержание жилья" и "ремонт жилья"

<i>ст. "содержание жилья"</i>		руб.
ДОХОДЫ		2016 год
Начислено, всего		619 258,6
- содержание жилья		607 258,6
- прочие доходы, всего:		12 000,0
<i>доходы от использования общего имущества (интернет, реклама, аренда)</i>		12 000,0
Оплачено, всего		596 831,6
- содержание жилья		584 831,6
- прочие доходы, всего:		12 000,0
<i>доходы от использования общего имущества (интернет, реклама, аренда)</i>		12 000,0
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья		96
Выполнено работ		609 703,4
РАСХОДЫ		
<i>ст. "содержание жилья"</i>		
1.	Заработная плата с налогом, всего:	276 482,1
в том числе:		
1.1	- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства (дворники, уборщики лестничных клеток, мусоропроводчики)	132 448,4
1.2	- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства (дворники, уборщики лестничных клеток, мусоропроводчики)	144 033,7
2	Расходы и услуги по управлению МКД (услуги расчетного центра (ВТС и ВКХ), оплата труда и отчисления в соц фонды по управленческому персоналу, услуги паспортиста, канцтовары, обслуживание орг техники, содержание офисных помещений, транспортные расходы для работы управл. персонала, подготовка и переподготовка кадров, подписка и др.)	186 649,1
3	Материальные расходы с/ж	20 346,6
4	Промывка системы отопления	1 802,5
5	Транспортные услуги	16 491,4
6	Услуги Центра дезинфекции	3 781,0
7	Услуги связи (диспетчеризация приборов учета тепловой энергии)	2 084,6
8	Прочие (услуги по технике безопасности, налог по окружающей среде, сопровождение сайта, услуги по сбору и утилизации отходов, налог за негативное воздействие на окружающую среду, организация работ по отнесению отходов по классу опасности и др.)	56 524,7
9	Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения	15 086,3
10	Налог на доходы по ст.содержание жилья	7 061,9
11	Рентабельность по ст "содержание жилья"	23 393,3
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:		609 703,4
Финансовый результат по ст. содержание жилья		-12 871,8

ст. "ремонт жилья"

остаток на 01.01.2016

162 979,9

ДОХОДЫ		2016 год
Начислено, всего		211 830,7
- ремонт жилья		211 830,7
Оплачено, всего		204 166,8
- ремонт жилья		204 166,8
РАСХОДЫ		
1	Сантехнические работы	132 548,0
2	Электромонтажные работы	0,0
3	Общестроительные работы	101 342,0
4	Услуги сторонних организаций	10 071,7
5	Подрядчики	3 023,0
6	Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения	5 170,3
7	Налог на доходы по ст. ремонт жилья	2 389,0
ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:		254 544,0
Финансовый результат по ст. ремонт жилья		-50 377,2

остаток на 01.01.2017

112 602,7

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. на 01.01.2017 от 1 месяца начислений

50 028,0