

УТВЕРЖДАЮ
И.о. директора ООО "Милана"

_____ А.Х.Теваева

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ
по жилому дому № 10 ул. 30 лет Победы
За 12 месяцев 2010 года ст. "содержание жилья" и "ремонт жилья"

руб.

ДОХОДЫ	12 мес
Начислено , всего	1 311 692,9
- содержание жилья	1 202 642,5
- прочие доходы	109 050,4
Оплачено , всего	1 278 139,4
- содержание жилья	1 183 427,1
- прочие доходы	94 712,3
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья	98
РАСХОДЫ	
<i>ст. "содержание жилья"</i>	
1. Заработная плата с налогом, всего:	422 766,4
в том числе:	
- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	186 897,4
- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда (сл.сантехн., эл.монтеры, эл.газосварщ., водителей, плотника)	222 404,4
- заработная плата прочего персонала	13 464,7
2. Эксплуатационные расходы	165 270,8
3. Вознаграждение по агентским договорам (коммунальные услуги)	6 317,2
6. Водоснабжение	1 081,8
7. Промывка системы отопления	11 431,7
8. Транспортные услуги	34 891,9
9. Услуги Центра дезинфекции	3 856,2
10. Услуги по содержанию лифтов "Лифтмонтаж"	308 312,9
11. Услуги АДС	83 151,6
12. Амортизация ОС	7 055,7
13. Аренда	13 654,8
14. Услуги связи	519,0
15. Услуги ТБ, налоги, услуги сторонних организаций и др.	31 073,2
Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст.	
16. содержание жилья	34 470,9
17. Налог на доходы по ст.содержание жилья	12 087,0
18. Рентабельность по ст "содержание жилья"	71 005,6
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:	1 270 718,9
Финансовый результат по ст. содержание жилья	7 420,5

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ	12 мес
Начислено , всего	408 353,9
- ремонт жилья	408 353,9
- прочие доходы	

Оплачено , всего	402 536,3
- ремонт жилья	402 536,3
- прочие доходы	
РАСХОДЫ	
1. Амортизация	1 075,4
2. ФОТ АУП	42 055,7
3. Затраты по ТБ	307,8
4. Фонд оплаты труда рабочих по ст.ремонт жилья (собственные силы)	77 735,4
5. Материальные расходы по ст. ремонт жилья	120 131,2
6. Транспортные услуги	751,4
7. /Подрядчики/ выполняющие ремонтные работы	70 339,9
8. Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. ремонт жилья и услуги сторонних организаций	22 351,8
9. Налог на доходы по ст. ремонт жилья	3 853,0
ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	338 601,7
Капитальный ремонт (софинансирование)	29 103,4
ВСЕГО затрат по ст. ремонт жилья:	367 705,1
Финансовый результат по ст. ремонт жилья	34 831,1

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. На 01.01. 2011г. от 1 месяца начислений

94 400,6

Ведущий экономист

Л.А. Кротова

Ведущий инженер ОиНТ

С.П. Дикунова

Ведущий инженер

В.А. Фоменко

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева