

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ
по жилому дому № 4 ул. 30 лет Победы
За 2011 год ст. "содержание жилья" и "ремонт жилья"

руб.

ДОХОДЫ	12 мес.
Начислено , всего	1 349 710,6
- содержание жилья	1 338 373,7
- прочие доходы, всего :	11 336,9
Оплачено , всего	1 375 489,5
- содержание жилья	1 362 671,4
- прочие доходы, всего :	12 818,1
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья	102
РАСХОДЫ	
<i>ст. "содержание жилья"</i>	
1. Заработная плата с налогом, всего:	598 329,9
в том числе:	
- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	258 643,8
- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда(сл.сантехн.,эл.монтеры, эл.газосварщ.,водители, плотники, рабочие, обслуж. водоподкачивающие станции)	326 069,1
- заработная плата прочего персонала	13 617,0
2. Эксплуатационные расходы	157 920,6
3. Вознаграждение по агентским договорам (коммунальные услуги)	21 689,6
4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды	13 261,5
5. Материалы, домохозяйство	38 802,9
6. Водоснабжение	1 209,6
7. Промывка системы отопления	15 317,9
8. Транспортные услуги	31 253,0
9. Услуги Центра дезинфекции	4 539,5
10. Услуги по содержанию лифтов "Лифтмонтаж"	312 776,5
11. Услуги АДС	94 714,1
12. Амортизация ОС	5 761,5
13. Аренда	13 383,5
14. Услуги связи	568,1
15. Услуги ТБ, налоги, услуги сторонних организаций, усл уполном представит ж/д) и др.	45 267,1
16. Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. содержание жилья	34 579,1
17. Налог на доходы по ст.содержание жилья	14 491,3
18. Рентабельность по ст. "содержание жилья"	51 100,2
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:	1 454 965,9
Финансовый результат по ст. содержание жилья	-79 476,5

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ	12 мес.
Начислено , всего	467 505,0
- ремонт жилья	467 505,0
- прочие доходы, всего :	0,0
в т ч : возмещение затрат(аренда имущества)	

	<i>интернет, реклама, усл. уполном.</i>	
	Оплачено , всего	475 935,9
	- ремонт жилья	475 935,9
	- прочие доходы, всего :	0,0
	<i>в т ч : возмещение затрат(аренда имущества)</i>	
	<i>интернет, реклама, усл. уполном.</i>	
	РАСХОДЫ	
	<i>ст. "ремонт жилья"</i>	
1.	Амортизация	1 466,9
2.	ФОТ АУП	59432,8
3.	Затраты по ТБ	342,8
4.	ФОТ рабочих с налогом по ст.ремонт жилья (собственные силы)	56 122,8
5.	Материальные расходы по ст. ремонт жилья	101 993,8
6.	Транспортные услуги	42,2
7.	/Подрядчики/ выполняющие ремонтные работы	718 809,5
8.	Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. ремонт жилья и услуги сторонних организаций	54 870,1
9.	Налог на доходы по ст. ремонт жилья	5 194,2
	ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	998 275,2
	Финансовый результат по ст. ремонт жилья	-522 339,3

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. на 20.01.2012г. от 1 месяца начислений

105 041,6

Ведущий экономист

Е.А.Колесникова

Ведущий инженер ОиНТ

Л.А.Ягницына

Ведущий инженер

В.А. Фоменко

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева