

УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО "Милана"

\_\_\_\_\_ В.В.Стародубцев

**ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ**  
по жилому дому № 16 ул. 30 лет Победы  
За 2011 год ст. "содержание жилья" и "ремонт жилья"

руб.

ДОХОДЫ	12 мес.
<b>Начислено , всего</b>	<b>567 789,9</b>
- содержание жилья	521 688,8
- прочие доходы, всего :	46 101,1
<b>Оплачено , всего</b>	<b>573 691,4</b>
- содержание жилья	523 757,8
- прочие доходы, всего :	49 933,6
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья	<b>100</b>
<b>РАСХОДЫ</b>	
<i>ст. "содержание жилья"</i>	
<b>1. Заработная плата с налогом, всего:</b>	<b>235 795,2</b>
в том числе:	
- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	113 767,4
- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда(сл.сантехн.,эл.монтеры, эл.газосварщ.,водители, плотники, рабочие, обслуж. водоподкачивающие станции)	116 329,9
- заработная плата прочего персонала	5 698,0
<b>2. Эксплуатационные расходы</b>	<b>74 500,7</b>
<b>3. Вознаграждение по агентским договорам (коммунальные услуги)</b>	<b>9 096,5</b>
<b>4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды</b>	<b>1 754,0</b>
<b>5. Материалы, домохозяйство</b>	<b>14 199,6</b>
<b>6. Водоснабжение</b>	<b>495,8</b>
<b>7. Промывка системы отопления</b>	<b>4 912,4</b>
<b>8. Транспортные услуги</b>	<b>13 201,7</b>
<b>9. Услуги Центра дезинфекции</b>	<b>906,0</b>
<b>10. Услуги по содержанию лифтов "Лифтмонтаж"</b>	<b>124 168,3</b>
<b>11. Услуги АДС</b>	<b>39 614,7</b>
<b>12. Амортизация ОС</b>	<b>2 413,9</b>
<b>13. Аренда</b>	<b>5 607,7</b>
<b>14. Услуги связи</b>	<b>238,6</b>
<b>15. Услуги ТБ, налоги, услуги уполном. представителей ж/д, услуги сторон. орг-ций и др.</b>	<b>25 509,1</b>
<b>16. Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. содержание жилья</b>	<b>14 422,3</b>
<b>17. Налог на доходы по ст.содержание жилья</b>	<b>6 044,0</b>
<b>18. Рентабельность по ст "содержание жилья"</b>	<b>19 640,9</b>
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:	592 521,2
<b>Финансовый результат по ст. содержание жилья</b>	<b>-18 829,9</b>

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ	12 мес.
<b>Начислено , всего</b>	<b>184 761,9</b>
- ремонт жилья	184 761,9
- прочие доходы, всего :	0,0
<i>в т ч : возмещение затрат(аренда имущества)</i>	
<i>интернет, реклама, усл. уполном.</i>	
<b>Оплачено , всего</b>	<b>185 474,5</b>
- ремонт жилья	185 474,5
- прочие доходы, всего :	0,0
<i>в т ч : возмещение затрат(аренда имущества)</i>	
<i>интернет, реклама, усл. уполном.</i>	
РАСХОДЫ	
ст. "ремонт жилья"	
<b>1. Амортизация</b>	<b>579,7</b>
<b>2. ФОТ АУП</b>	<b>23 488,3</b>
<b>3. Затраты по ТБ</b>	<b>135,5</b>
<b>4. ФОТ рабочих с налогом по ст.ремонт жилья (собственные силы)</b>	<b>13 313,6</b>
<b>5. Материальные расходы по ст. ремонт жилья</b>	<b>32 523,1</b>
<b>6. Транспортные услуги</b>	<b>2 024,4</b>
<b>7. /Подрядчики/ выполняющие ремонтные работы</b>	<b>44 642,0</b>
<b>8. Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. ремонт жилья и услуги сторонних организаций</b>	<b>42 498,2</b>
<b>9. Налог на доходы по ст. ремонт жилья</b>	<b>2 024,2</b>
<b>ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:</b>	<b>161 229,0</b>
<b>Финансовый результат по ст. ремонт жилья</b>	<b>24 245,5</b>

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт  
жилья с декабря 2005г. на 20.01.2012г. от 1 месяца начислений

20 873,9

Ведущий экономист

Е.А.Колесникова

Ведущий инженер ОиНТ

Л.А.Ягницына

Ведущий инженер

В.А. Фоменко

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева