

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "Милана"

_____ В.В.Стародубцев

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ
по жилому дому № 14 ул. 30 лет Победы
За 9 месяцев 2011 года ст. "содержание жилья" и "ремонт жилья"

руб.

ДОХОДЫ	9 мес
Начислено , всего	239 959,8
- содержание жилья	213 324,5
- прочие доходы, всего :	26 635,3
Оплачено , всего	238 544,1
- содержание жилья	210 996,0
- прочие доходы, всего :	27 548,1
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья	99
РАСХОДЫ	
<i>ст. "содержание жилья"</i>	
1. Заработная плата с налогом, всего:	138 094,1
в том числе:	
- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	76 718,6
- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда(сл.сантехн.,эл.монтеры, эл.газосварщ.,водители, плотники, рабочие, обслуж. водоподкачивающие станции)	59 142,9
- заработная плата прочего персонала	2 232,7
2. Эксплуатационные расходы	32 868,1
3. Вознаграждение по агентским договорам (коммунальные услуги)	3 459,4
4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды	699,5
5. Материалы, домохозяйство	9 837,5
6. Водоснабжение	190,4
7. Промывка системы отопления	9 824,8
8. Транспортные услуги	7 854,1
9. Услуги Центра дезинфекции	1 623,0
10. Услуги по содержанию лифтов "Лифтмонтаж"	
11. Услуги АДС	15 267,2
12. Амортизация ОС	982,0
13. Аренда	2 196,8
14. Услуги связи	93,8
15. Услуги ТБ, налоги, услуги уполном. представителей ж/д, услуги сторон. орг-ций и др.	19 292,8
16. Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. содержание жилья	5 989,8
17. Налог на доходы по ст.содержание жилья	2 279,3
18. Рентабельность по ст "содержание жилья"	7 828,0
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:	258 380,5
Финансовый результат по ст. содержание жилья	-19 836,5

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ	9 мес
Начислено , всего	73 309,7
- ремонт жилья	73 309,7
- прочие доходы, всего :	,0
<i>в т ч : возмещение затрат(аренда имущества)</i>	
<i>аренда земли, интернет, реклама, усл уполном</i>	
Оплачено , всего	72 735,1
- ремонт жилья	72 735,1
- прочие доходы, всего :	,0
<i>в т ч : возмещение затрат(аренда имущества)</i>	
<i>аренда земли, интернет, реклама, усл уполном</i>	
РАСХОДЫ	
ст. "ремонт жилья"	
Выполнено работ по текущему ремонту:	95 579,0
- Сантехнические работы	34 472,0
- Электромонтажные работы	199,0
- Общестроительные работы	32 141,0
- Услуги сторонних организаций	28 767,0
ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	95 579,0
Финансовый результат по ст. ремонт жилья	-22 844,0

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. На 01.10. 2011г. от 1 месяца начислений

43 643,1

Ведущий экономист

Л.А. Кротова

Ведущий инженер ОиНТ

Л.А.Ягницына

Ведущий инженер

В.А. Фоменко

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева