

УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО "Милана"

\_\_\_\_\_ В.В.Стародубцев

**ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ**  
**по жилому дому № 14 ул. 30 лет Победы**  
**За 2011 год ст. "содержание жилья" и "ремонт жилья"**

руб.

ДОХОДЫ	12 мес.
<b>Начислено , всего</b>	<b>320 058,0</b>
- содержание жилья	284 903,2
- прочие доходы, всего :	35 154,8
<b>Оплачено , всего</b>	<b>322 127,5</b>
- содержание жилья	285 810,1
- прочие доходы, всего :	36 317,3
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья	<b>100</b>
РАСХОДЫ	
<i>ст. "содержание жилья"</i>	
<b>1. Заработная плата с налогом, всего:</b>	<b>183 248,6</b>
в том числе:	
- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	103 083,6
- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда(сл.сантехн.,эл.монтеры, эл.газосварщ.,водители, плотники, рабочие, обслуж. водоподкачивающие станции)	77 192,3
- заработная плата прочего персонала	2 972,7
<b>2. Эксплуатационные расходы</b>	<b>37 697,5</b>
<b>3. Вознаграждение по агентским договорам (коммунальные услуги)</b>	<b>4 757,9</b>
<b>4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды</b>	<b>915,7</b>
<b>5. Материалы, домохозяйство</b>	<b>12 693,6</b>
<b>6. Водоснабжение</b>	<b>258,7</b>
<b>7. Промывка системы отопления</b>	<b>9 824,8</b>
<b>8. Транспортные услуги</b>	<b>8 402,2</b>
<b>9. Услуги Центра дезинфекции</b>	<b>1 708,3</b>
<b>10. Услуги по содержанию лифтов "Лифтмонтаж"</b>	
<b>11. Услуги АДС</b>	<b>20 669,5</b>
<b>12. Амортизация ОС</b>	<b>1 258,2</b>
<b>13. Аренда</b>	<b>2 924,7</b>
<b>14. Услуги связи</b>	<b>124,4</b>
<b>15. Услуги ТБ, налоги, услуги уполном. представителей ж/д, услуги сторон. орг-ций и др.</b>	<b>27 268,6</b>
<b>16. Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. содержание жилья</b>	<b>8 098,1</b>
<b>17. Налог на доходы по ст.содержание жилья</b>	<b>3 393,7</b>
<b>18. Рентабельность по ст "содержание жилья"</b>	<b>10 717,9</b>
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:	333 962,3
<b>Финансовый результат по ст. содержание жилья</b>	<b>-11 834,8</b>

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ	12 мес.
<b>Начислено , всего</b>	<b>98 086,9</b>
- ремонт жилья	98 086,9
- прочие доходы, всего :	,0
<i>в т ч : возмещение затрат(аренда имущества)</i>	
<i>интернет, реклама, усл. уполном.</i>	
<b>Оплачено , всего</b>	<b>98 632,3</b>
- ремонт жилья	98 632,3
- прочие доходы, всего :	,0
<i>в т ч : возмещение затрат(аренда имущества)</i>	
<i>интернет, реклама, усл. уполном.</i>	
РАСХОДЫ	
ст. "ремонт жилья"	
<b>1. Амортизация</b>	<b>307,8</b>
<b>2. ФОТ АУП</b>	<b>12 469,6</b>
<b>3. Затраты по ТБ</b>	<b>71,9</b>
<b>4. ФОТ рабочих с налогом по ст.ремонт жилья (собственные силы)</b>	<b>5 213,1</b>
<b>5. Материальные расходы по ст. ремонт жилья</b>	<b>36 414,6</b>
<b>6. Транспортные услуги</b>	<b>40,5</b>
<b>7. /Подрядчики/ выполняющие ремонтные работы</b>	<b>24 567,0</b>
<b>8. Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст.</b>	<b>27 947,7</b>
<b>9. Налог на доходы по ст. ремонт жилья</b>	<b>1 076,4</b>
<b>ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:</b>	<b>108 108,7</b>
<b>Финансовый результат по ст. ремонт жилья</b>	<b>-9 476,4</b>

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. на 20.01.2012г. от 1 месяца начислений

51 082,0

Ведущий экономист

Е.А.Колесникова

Ведущий инженер ОиНТ

Л.А.Ягницына

Ведущий инженер

В.А. Фоменко

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева