

УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО "Милана"

\_\_\_\_\_ В.В.Стародубцев

**ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ**  
**по жилому дому № 10 ул. 30 лет Победы**  
**За I полугодие 2012 года ст. "содержание жилья" и "ремонт жилья"**

руб.

ДОХОДЫ	I полугодие
<b>Начислено , всего</b>	<b>724 582,5</b>
- содержание жилья	669 937,0
- прочие доходы, всего :	54 645,5
<b>Оплачено , всего</b>	<b>700 586,9</b>
- содержание жилья	657 299,0
- прочие доходы, всего :	43 288,0
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья	<b>98</b>
РАСХОДЫ	
<i>ст. "содержание жилья"</i>	
<b>1. Заработная плата с налогом, всего:</b>	<b>285 459,8</b>
в том числе:	
- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	117 821,3
- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда(сл.сантехн.,эл.монтеры, эл.газосварщ.,водители, плотники, рабочие, обслуж. водоподкачивающие станции)	160 444,5
- заработная плата прочего персонала	7 194,0
<b>2. Эксплуатационные расходы</b>	<b>107 613,0</b>
<b>3. Вознаграждение по агентским договорам (коммунальные услуги)</b>	<b>16 434,0</b>
<b>4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды</b>	<b>1 863,8</b>
<b>5. Материалы, домохозяйство</b>	<b>19 358,9</b>
<b>6. Водоснабжение</b>	<b>570,2</b>
<b>7. Промывка системы отопления</b>	<b>18 874,0</b>
<b>8. Транспортные услуги</b>	<b>19 072,8</b>
<b>9. Услуги Центра дезинфекции</b>	<b>2 115,1</b>
<b>10. Услуги по содержанию лифтов "Лифтмонтаж"</b>	<b>162 218,8</b>
<b>11. Услуги АДС</b>	<b>51 876,6</b>
<b>12. Амортизация ОС</b>	<b>2 755,0</b>
<b>13. Аренда</b>	<b>7 812,3</b>
<b>14. Услуги связи</b>	<b>377,7</b>
<b>15. Услуги ТБ, налоги, услуги сторонних организаций, усл уполном представит ж/д) и др.</b>	<b>20 495,4</b>
<b>16. Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. содержание жилья</b>	<b>19 550,1</b>
<b>17. Налог на доходы по ст.содержание жилья</b>	<b>7 829,4</b>
<b>18. Рентабельность по ст "содержание жилья"</b>	<b>24 648,7</b>
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:	768 925,7
<b>Финансовый результат по ст. содержание жилья</b>	<b>-68 338,8</b>

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ	I полугодие
<b>Начислено , всего</b>	<b>233 795,3</b>
- ремонт жилья	233 795,3
- прочие доходы, всего :	,0
<i>в т ч : возмещение затрат (аренда имущества)</i>	
<i>интернет, реклама</i>	
<b>Оплачено , всего</b>	<b>229 374,9</b>
- ремонт жилья	229 374,9
- прочие доходы, всего :	,0
<i>в т ч : возмещение затрат (аренда имущества)</i>	
<i>интернет, реклама</i>	
РАСХОДЫ	
ст. "ремонт жилья"	
<b>Выполнено работ по текущему ремонту:</b>	<b>115 047,0</b>
- Сантехнические работы	22 584,0
- Электромонтажные работы	944,0
- Общестроительные работы	89 642,0
- Услуги сторонних организаций	1 877,0
<b>ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:</b>	<b>115 047,0</b>
<b>Финансовый результат по ст. ремонт жилья</b>	<b>114 327,9</b>

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. на 01.07.2012г. от 1 месяца начислений

101 865,0

Ведущий экономист

Е.А. Колесникова

Ведущий инженер

В.А. Фоменко

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева